

重庆市迪马实业股份有限公司

关于公司提供融资担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重庆市迪马实业股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年3月10日召开的第七届董事会第二十二次会议和2021年4月7日召开的2020年年度股东大会审议通过《关于2021年公司及控股子公司预计担保额度的议案》，同意公司为全资子公司融资提供不超过158.80亿元、为控股子公司融资提供不超过281.20亿元、子公司相互之间为融资提供不超过350亿元的担保额度；审议通过《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司及所属子公司为27家联营企业提供共计154亿元的融资担保额度（包括银行贷款担保和其他对外融资担保）。具体内容请详见公司于2021年3月12日披露的《2021年公司及控股子公司预计担保额度公告》（临2021-012号）及《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2021-013号）。

公司于2021年5月18日召开的第七届董事会第二十五次会议和2021年6月3日召开的2021年第一次临时股东大会审议通过《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司为1家联营企业提供4.5亿元融资担保额度。具体内容请详见公司于2021年5月19日披露的《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2021-044号）。

一、2021年4-6月新增担保进展情况

（一）公司对联营合营公司提供融资担保进展情况

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	新增担保协议金额（万元）	2021年6月30日担保余额（万元）
1	太仓永庆置业有限公司	东原房地产开发集团有限公司	连带责任保证担保	联营合营	杭州鸿丞企业管理合伙企业（有限	30,219.00	15,109.50
		上海东悦实业有限	股权质押担保				

		公司			合伙)		
2	重庆盛资房地产开发有限公司	重庆励德之方实业有限公司	股权质押担保	联营合营	中信银行股份有限公司重庆分行、恒丰银行股份有限公司重庆分行	95,000.00	53,500.00
		重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保				
3	成都益丰天澈置业有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	联营合营	中国农业银行股份有限公司成都天府新区支行	20,000.00	5,000.00

(二) 公司对子公司提供融资担保进展情况

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	新增担保协议金额(万元)	2021年6月30日担保余额(万元)
1	台山东原致成房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	广州银行股份有限公司江门分行	50,000.00	37,000.00
		广州东新企业咨询管理有限公司	股权质押担保				
2	昆明东玺房地产开发有限公司	南京申贸置业有限公司	作为共同债务人承担连带责任和抵押担保	控股子公司	中建投信托股份有限公司	85,000.00	25,990.00
		南京东原天之合企业咨询管理有限公司	股权质押担保				
3	宜宾澄方川置业有限责任公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	深圳市平嘉投资管理有限公司	86,600.00	86,600.00
		成都东原房地产开发有限公司	股权质押担保				
		宜宾励成睿升置业有限公司	连带责任保证担保				
4	成都东原房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	全资子公司	深圳市平嘉投资管理有限公司	100.00	-
5	重庆泰之睿建筑工程有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	全资子公司	中国长城资产管理股份有限公司重庆市分公司	30,200.00	30,000.00
		东原房地产开发集团有限公司	连带责任保证担保				
		重庆迪马工业有限责任公司	作为共同债务人承担连带责任				

			任				
		贵阳东原房地产开发有限公司	作为共同债务人承担连带责任				
		重庆东原创博房地产开发有限公司	抵押担保				
		重庆东昱鑫企业管理咨询咨询有限公司	抵押担保				
		重庆励致商业管理有限公司	抵押担保				
		南方东银置地有限公司	抵押担保				
		重庆长川置业有限公司	抵押担保				
		重庆兴安实业发展有限公司	抵押担保				
6	绵阳益丰天合置业有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	乐山市商业银行股份有限公司绵阳分行	33,000.00	33,000.00
		成都毅安睿丰置业有限公司	股权质押担保				
7	长沙原启房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	湖南三湘银行股份有限公司	20,000.00	9,000.00
		长沙东原房地产有限公司	连带责任保证担保				
		长沙东原启睿房地产开发有限公司	股权质押担保				
		长沙福浩盛永企业管理有限公司	股权质押担保				
8	昆明东维房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	桐乡市安豪投资管理有限公司	63,400.00	30,000.00
		昆明东新房地产开发有限公司	连带责任保证担保和股权质押担保				
9	昆明东新房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	桐乡市安豪投资管理有限公司	200.00	-
10	重庆晟东春璟房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	泸州银行股份有限公司	25,000.00	24,500.00

11	重庆南方迪马专用车股份有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	成都银行股份有限公司重庆分行	2,000.00	2,000.00
----	-----------------	---------------	----------	-------	----------------	----------	----------

上述担保协议的签署均已履行了公司相关决策程序。

二、截止2021年6月30日，公司及公司子公司预计担保额度使用情况如下：

金额单位：万元

担保额度类型	预计担保额度	已使用担保额度	剩余预计担保额度
为全资子公司提供担保	1,588,000.00	627,801.50	960,198.50
为控股子公司提供担保	2,812,000.00	1,098,172.06	1,713,827.94
子公司相互之间提供担保	3,500,000.00	1,257,653.90	2,242,346.10
子公司为母公司提供担保	500,000.00	-	500,000.00

上述已使用的担保额度均在股东大会授权担保额度范围内。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇二一年八月二十七日