

梦百合家居科技股份有限公司

关于公司及子公司 2021 年度为控股子公司提供担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- **被担保人名称：**Healthcare Arizona, LLC（以下简称“恒康亚利桑那”）。
- **本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：**本次担保金额为 13,000 万美元（按照 2021 年 7 月 21 日美元对人民币汇率中间价计算，约 84,285.50 万元人民币），本次担保前公司已为其提供的担保余额为 0。
- **本次担保是否有反担保：**无。
- **对外担保逾期的累计数量：**无。

一、担保情况概述

梦百合家居科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 6 月 18 日召开的第三届董事会第四十七次会议、2021 年 7 月 5 日召开的 2021 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司及子公司 2021 年度为控股子公司提供担保额度预计的议案》，同意公司 2021 年度为全资孙公司恒康亚利桑那提供的新增担保额度为 13,000 万美元，具体内容详见公司分别于 2021 年 6 月 19 日、2021 年 7 月 6 日在上交所网站披露的《关于公司及子公司 2021 年度为控股子公司提供担保额度预计的公告》（公告编号：2021-035）、《2021 年第一次临时股东大会决议公告》（2021-038）。

为满足业务发展需要和实际经营需求，公司全资孙公司恒康亚利桑那向 WEST 303 PHASE I LLC（即“出租方”）租赁物业，由公司向出租方提供租赁合同履约

担保。近日，公司与 WEST 303 PHASE I LLC 签订了《担保书》，为恒康亚利桑那履约担保金额不超过 13,000 万美元（按照 2021 年 7 月 21 日美元对人民币汇率中间价计算，约 84,285.50 万元人民币）。

本次担保事项后，公司已累计向全资孙公司恒康亚利桑那提供担保余额为 13,000 万美元（按照 2021 年 7 月 21 日美元对人民币汇率中间价计算，合计约 84,285.50 万元人民币），在公司股东大会批准的担保额度范围内。

二、被担保人基本情况

1、被担保人名称：Healthcare Arizona, LLC（恒康亚利桑那）

2、注册地：300 W. Clarendon Avenue, Ste. 240

3、经营范围：从事研究、开发家居材料；功能性家居用品设计；销售家居用品。

4、与公司关系：Healthcare US Holding, Inc.（以下简称“恒康美国控股”）持有恒康亚利桑那 100% 股权，公司持有恒康美国控股 100% 股权，因此，恒康亚利桑那为公司全资孙公司。

5、主要财务数据（未经审计）：截至 2021 年 3 月 31 日，恒康亚利桑那资产总额 22,897,914.47 美元，负债总额 10,605,557.55 美元（其中：流动负债总额 10,605,557.55 美元），净资产 12,292,356.92 美元，2021 年一季度实现营业收入 362,116.19 美元，净利润-2,846,720.40 美元。

三、担保协议的主要内容

1、《担保书》各方名称：

担保人：梦百合家居科技股份有限公司

债权人：WEST 303 PHASE I LLC（即“出租人”）

债务人：Healthcare Arizona, LLC（即“承租人”）

2、担保方式：连带责任保证。

3、担保类型：履约担保。

4、担保期限：本次租赁期满后 49 个月。

5、担保金额：不超过 13,000 万美元（包括承租人应当出具的两张总额为 1,725

万美元的信用证作为保证金的义务)。

6、担保范围：承租人在租赁合同下应支付或履行的各项义务、未履行义务导致的损失以及因被担保人违约而产生的所有合理的律师费等费用。

四、董事会意见

本次担保事项已经公司第三届董事会第四十七次会议、2021 年第一次临时股东大会审议通过，且公司独立董事发表了明确同意的独立意见，具体内容详见公司分别于 2021 年 6 月 19 日、2021 年 7 月 6 日在上交所网站披露的《关于公司及子公司 2021 年度为控股子公司提供担保额度预计的公告》(公告编号:2021-035)、《2021 年第一次临时股东大会决议公告》(2021-038)。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司及其子公司对外担保总额为 17,450 万美元和 8 亿泰铢(按照 2021 年 7 月 21 日美元和泰铢对人民币汇率中间价计算,合计约 128,944.85 万元人民币),占公司最近一期经审计净资产的比例为 36.25%,上述担保为公司对控股子公司提供的担保,公司无逾期担保事项。

特此公告。

梦百合家居科技股份有限公司董事会

2021 年 7 月 22 日