



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 15 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	佛山市南海区桂丹路南侧地块	挂牌	商住	83,206	249,617	117,225	50%
2	佛山市禅城区佛罗路南侧地块	挂牌	商住	54,383	190,341	209,375	100%
3	佛山市南海区联河路西侧地块	挂牌	商住	25,200	85,457	65,025	51%
4	茂名市高州市东方大道西侧项目二期	挂牌	商住	137,629	437,238	19,848	65%
5	合肥市长丰县魏武路北侧地块	拍卖	住宅	42,786	77,015	21,051	40%
6	重庆市两江新区同茂大道南侧地块	拍卖	住宅	112,000	159,120	127,500	51%
7	重庆市九龙坡区石美路东侧地块	拍卖	住宅	62,153	126,890	84,660	51%
8	郑州市中牟县柳云路东侧地块	挂牌	住宅	35,917	89,793	25,093	100%
9	洛阳市伊滨区道湛街西侧地块	拍卖	商住	72,993	189,782	80,933	100%
10	长沙市开福区芙蓉北路东侧地块	挂牌	商住	314,102	1,025,251	306,878	89.99%
11	临汾市尧都区五一东路南侧地块	挂牌	住宅	101,722	305,166	42,632	70%
12	长春市净月区滨河东街西侧地块	挂牌	商住	89,864	170,742	101,864	100%
13	三亚市崖州区甘农大道南侧地块	挂牌	住宅	58,774	146,935	62,389	100%

14	儋州市那大镇体育北路南侧地块	挂牌	商住	43,827	122,716	13,271	100%
15	宁德市蕉城区闲云路南侧地块	拍卖	商住	22,889	57,223	37,500	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年七月八日

图 1：佛山市南海区桂丹路南侧地块、佛山市禅城区佛罗路南侧地块、佛山市南海区联河路西侧地块



图 2：茂名市高州市东方大道西侧项目二期



图 3：合肥市长丰县魏武路北侧地块



图 4：重庆市两江新区同茂大道南侧地块、重庆市九龙坡区石美路东侧地块



图 5：郑州市中牟县柳云路东侧地块



图 6：洛阳市伊滨区道湛街西侧地块



图 7：长沙市开福区芙蓉北路东侧地块



图 8：临汾市尧都区五一东路南侧地块



图 9：长春市净月区滨河东街西侧地块



图 10：三亚市崖州区甘农大道南侧地块



图 11：儋州市那大镇体育北路南侧地块



图 12：宁德市蕉城区闲云路南侧地块

