

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2021-029



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 15 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	清远市清新区太和路西侧地块	挂牌	商住	44,983	157,439	10,284	50%
2	汕尾市城区站前东二路东侧地块	挂牌	商住	198,610	615,691	138,810	100%
3	南京市建邺区庐山路南侧地块	合作	商住	16,810	46,227	45,850	35%
4	扬州市广陵区江都北路东侧地块	合作	商住	53,568	85,709	42,747	35%
5	金华市金东区李渔路南侧地块	挂牌	商住	45,301	95,132	156,515	100%
6	石家庄市桥西区汇丰路南侧地块	挂牌	商住	72,846	182,114	71,700	60%
7	石家庄市藁城区四明街西侧地块	拍卖	住宅	53,769	118,291	38,020	100%
8	石家庄市鹿泉区青龙山大道北侧地块	挂牌	住宅	50,695	101,390	31,400	100%
9	重庆市南岸区弹广路南侧地块	收购	商住	187,147	280,000	130,241	100%
10	宜宾市三江新区滨江大道北侧地块	拍卖	商住	165,330	328,639	50,591	51%
11	武汉市江岸区张公堤路东侧地块	收购	住宅	49,654	179,233	53,778	60%
12	兰州市城关区雁东路南侧地块	合作	住宅	45,248	171,943	28,151	50.35%
13	三亚市海棠区南田路南侧二期地块	挂牌	住宅	4,035	12,104	4,456	100%

14	昆明市经开区石龙路西侧地块	拍卖	住宅	12,883	32,207	7,358	50%
15	库尔勒市南市区塔指东路东侧地块	挂牌	商住	68,873	110,197	5,269	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年五月十日

图 1：清远市清新区太和路西侧地块



图 2：汕尾市城区站前东二路东侧地块



图3：南京市建邺区庐山路南侧地块



图4：扬州市广陵区江都北路东侧地块



图5：金华市金东区李渔路南侧地块



图6：石家庄市桥西区汇丰路南侧地块、石家庄市藁城区四明街西侧地块、石家庄市鹿泉区青龙山大道北侧地块



图 7：重庆市南岸区弹广路南侧地块



图 8：宜宾市三江新区滨江大道北侧地块



图 9：武汉市江岸区张公堤路东侧地块



图 10：兰州市城关区雁东路南侧地块



图 11：三亚市海棠区南田路南侧二期地块



图 12：昆明市经开区石龙路西侧地块



图 13：库尔勒市南市区塔指东路东侧地块

