

债券代码：	1980334.IB	债券简称：	19 西咸集团债 02
债券代码：	152320.SH	债券简称：	19 西咸 02
债券代码：	2080108.IB	债券简称：	20 西咸集团债 02
债券代码：	2080132.IB	债券简称：	20 西咸集团债 04
债券代码：	152474.SH	债券简称：	20 西咸 04
债券代码：	259880.SH	债券简称：	25 西咸 01

陕西西咸新区发展集团有限公司

关于重大事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、重大事项相关情况

1、事项基本情况

根据公司已披露的《陕西西咸新区发展集团有限公司公司债券年度报告（2025 年度）》，截至 2025 年 12 月 31 日，本公司子公司合计债务逾期金额为 28.63 亿元，具体构成如下：

单位：亿元

债务人名称	债务类型	截至 2025 年末 未偿还余额
陕西省西咸新区沣西新城开发建设(集团)有限公司	金融机构借款	1.57
陕西省西咸新区泾河新城开发建设（集团）有限公司	金融机构借款	4.02
陕西省西咸新区空港新城开发建设集团有限公司	金融机构借款	9.29
陕西省西咸新区秦汉新城开发建设集团有限责任公司	金融机构借款	3.87
西安沣东发展集团有限公司	金融机构借款	3.19
陕西西咸新区城建投资集团有限公司	金融机构借款	2.73
其他下属子公司	金融机构借款	3.96
-	合计	28.63

注：上述按照子公司统计的债务逾期金额为子公司合并口径金额。

2、事项原因

上述债务逾期主要系贷款政策变化等原因导致子公司阶段性债务逾期。

3、处置进展及未来处置计划

上述子公司融资类逾期债务目前均在积极协商和处置中，后续拟通过资产盘活、债务置换、债权转让等方式解决。

二、影响分析

本公司下属子公司债务逾期系子公司因存在短期流动资金压力，部分债务需要与对应债权人协商调整还款计划或组织债务置换。截至本报告出具日，本公司总体经营状况良好，主营业务正常开展，上述事项暂未对公司日常经营和偿债能力产生重大不利影响。本公司将严格按照公司债券相关法律法规的规定，后续将及时公告前述债务的处置进展，敬请投资者予以关注。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《陕西西咸新区发展集团有限公司关于重大事项的公告》之盖章页）

陕西西咸新区发展集团有限公司



2026年5月8日