

关于苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司  
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况  
汇总表的专项审计报告

目 录

- 1、专项审计报告
- 2、附表

委托单位：苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司  
审计单位：公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）  
联系电话：0510-68798988



## 公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）

Gongzheng Tianye Certified Public Accountants, SGP

中国·江苏·无锡  
总机：86 (510)68798988  
传真：86 (510)68567788  
电子信箱：mail@gztycpa.cn

Wuxi . Jiangsu . China  
Tel: 86 (510)68798988  
Fax: 86 (510)68567788  
E-mail: mail@gztycpa.cn

# 关于苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明

苏公W[2024]E1122号

苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，按照中国注册会计师审计准则审计了苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司（以下简称建研院）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注，并于 2024 年 4 月 15 日出具了苏公W[2024]A410 号无保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会、中华人民共和国公安部、国务院国有资产监督管理委员会、中国银行保险监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》的要求，建研院编制了本专项说明所附的苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司 2023 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称汇总表）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、准确、合法及完整是建研院管理层的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计建研院 2023 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对建研院实施 2023 年度财务报表审计中所执行的关联交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解建研院 2023 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供建研院 2023 年年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他用途。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编号：苏245A9ZAG7Z





(此页无正文，为公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）关于苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项说明之盖章页)



中国注册会计师

(项目合伙人)

邓明勇

中国注册会计师

赵方蕾

2024年4月15日





|                |                    |            |       |               |                |  |                |                |      |        |
|----------------|--------------------|------------|-------|---------------|----------------|--|----------------|----------------|------|--------|
| 实际控制人及其附属企业    |                    |            |       |               |                |  |                |                |      | 经营性往来  |
| 上市公司的子公司及其附属企业 | 苏州市建科洁净技术有限公司      | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 5,899,015.86  | 1,810,000.00   |  | 4,910,000.00   | 2,799,015.86   | 财务资助 | 非经营性往来 |
|                | 苏州市姑苏新型建材有限公司      | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 14,736,625.16 | 80,740,000.00  |  | 65,940,000.00  | 29,536,625.16  | 财务资助 | 非经营性往来 |
|                | 苏州市建筑防水装修工程有限公司    | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 48,501,739.99 | 45,580,000.00  |  | 29,400,000.00  | 64,681,739.99  | 财务资助 | 非经营性往来 |
|                | 苏州御道装饰设计有限公司       | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 2,355,000.00  |                |  |                | 2,355,000.00   | 财务资助 | 非经营性往来 |
|                | 元准智能科技有限公司（苏州）有限公司 | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 | 20,753,220.12 | 5,250,000.00   |  | 4,370,000.00   | 21,633,220.12  | 财务资助 | 非经营性往来 |
|                | 苏州市建科检测技术有限公司      | 子公司及其控制的法人 | 其他应收款 |               | 5,883,106.80   |  | 3,860,000.00   | 2,023,106.80   | 财务资助 | 非经营性往来 |
| 关联自然人          |                    |            |       |               |                |  |                |                |      | 非经营性往来 |
|                |                    |            |       |               |                |  |                |                |      | 非经营性往来 |
| 其他关联方及其附属企业    |                    |            |       |               |                |  |                |                |      | 非经营性往来 |
|                |                    |            |       |               |                |  |                |                |      | 非经营性往来 |
| 总计             | /                  | /          | /     | 92,245,601.13 | 139,263,106.80 |  | 108,480,000.00 | 123,028,707.93 | /    | /      |

