

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2024-006

新城控股集团股份有限公司 关于公司股东部分股份质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 截至公告披露日，公司控股股东富域发展集团有限公司（以下简称“富域发展”）持有本公司股份为1,378,000,000股，占公司总股本的61.09%，其中被质押的股份累计467,296,000股，占其持有公司股本的33.91%，占公司总股本的20.72%。公司控股股东富域发展的一致行动人常州德润咨询管理有限公司（以下简称“常州德润”）持有本公司股份为137,800,000股，占公司总股本6.11%，其中被质押的股份累计79,000,000股，占其持有公司股份的57.33%，占公司总股本的3.50%。
- 截至公告披露日，公司控股股东富域发展及其一致行动人常州德润累计持有本公司股份为1,515,800,000股，占公司总股本67.20%，本次股份质押后，被质押的股份累计546,296,000股，占其持有公司股份的36.04%，占公司总股本的24.22%。

公司于2024年2月7日接到富域发展及常州德润的通知，获悉其所持有的本公司部分股份被质押。相关手续已办理完毕，具体事项如下：

一、本次股份质押的基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数	是否为限售股	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	质押融资金用途
富域发展	是	56,000,000	否	是	2024年2月6日	2025年6月13日	中国证券金融股份有限公司	4.06	2.48	补充质押
常州德润	否	8,623,000	否	是	2024年2月6日	2024年5月22日	中信证券股份有限公司	6.26	0.38	补充质押
		10,377,000	否	是	2024年2月6日	2024年12月12日		7.53	0.46	
小计		75,000,000						4.95	3.32	

注：1、富域发展于2023年6月13日将其持有的本公司股份质押给中国证券金融股份有限公司，质押到期日为2025年6月13日，具体请见公司于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及指定披露媒体披露的公告（公告编号：2023-046）。

2、常州德润分别于2022年12月12日及2023年5月22日将其持有的本公司股份质押给中信证券股份有限公司，质押到期日分别为2024年5月22日及2024年12月12日，具体请见公司于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及指定披露媒体披露的公告（公告编号：2022-081、2023-044及2023-070）。

1、本次被质押的股份不存在被用作重组业绩补偿等事项的担保或用于其他保障用途的情况。

2、股东累计质押股份情况

截至公告披露日，富域发展及其一致行动人常州德润累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量	持股比例(%)	本次质押前累计质押数量	本次质押后累计质押数量	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
富域发展	1,378,000,000	61.09	411,296,000	467,296,000	33.91	20.72	0	0	0	0
常州德润	137,800,000	6.11	60,000,000	79,000,000	57.33	3.50	0	0	0	0
合计	1,515,800,000	67.20	471,296,000	546,296,000	36.04	24.22	0	0	0	0

二、可能引发的风险及应对措施

富域发展及其一致行动人常州德润资信状况良好，具备资金偿还能力，本次质押风险可控，不会导致公司实际控制权发生变更，本次股份质押事项对公司生产经营、公司治理、业绩补偿义务履行等不产生实质性影响。在本次质押期内，如后续出现平仓或被强制平仓的风险，富域发展及常州德润将采取包括但不限于补充质押、提前还款等措施应对上述风险。上述质押事项如若出现其他重大变动情况，公司会按规定及时披露相关情况。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇二四年二月八日