

## 吉林亚泰（集团）股份有限公司 2023 年年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

- 业绩预告的具体适用情形：净利润为负值。
- 经公司初步测算，预计公司 2023 年年度经营业绩将出现亏损，实现归属于母公司所有者的净利润为-330,000 万元到-490,000 万元；预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-329,243 万元到-489,243 万元。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2023年1月1日至2023年12月31日。

#### （二）业绩预告情况

1、经公司初步测算，预计2023年年度实现归属于母公司所有者的净利润为-330,000万元到-490,000万元。

2、经公司初步测算，预计2023年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-329,243万元到-489,243万元。

3、本期业绩预告未经注册会计师审计。

## 二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 归属于母公司所有者的净利润：-345,434万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-374,518万元。

(二) 每股收益：-1.06元。

## 三、本期业绩预亏的主要原因

1、报告期内，水泥需求总量呈下降趋势，受市场需求偏弱、竞争加剧、价格大幅下降等因素影响，公司水泥熟料和商品混凝土毛利率大幅下降，导致公司建材产业亏损。

2、报告期内，房地产行业仍处于深度调整阶段，公司地产企业商品房量价承压，公司根据市场情况动态调整经营及销售策略，加大去化力度，结转项目毛利率保持低位，导致公司地产产业亏损。

3、报告期内，公司结合当前市场情况，在谨慎性原则下对具有减值迹象的建材、地产项目计提资产减值损失。

## 四、风险提示

公司存在可能影响本次业绩预告内容准确性的不确定因素：天津一级土地整理项目坏账准备计提比例尚不确定。公司已就该不确定因素与年审会计师进行沟通，目前尚无法具体确定。

上述坏账准备范围约为0到140,000万元，剔除上述不确定因素影响后，预计2023年年度实现归属于母公司所有者的净利润为-330,000万元到-350,000万元。

## 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2023年年度报告为准，敬请广大投资者注意

投资风险。

特此公告。

吉林亚泰（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇二四年一月三十一日