

武汉三镇实业控股股份有限公司

2023 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 武汉三镇实业控股股份有限公司（以下简称“公司”）2023 年年度业绩符合《上海证券交易所股票上市规则》第 5.1.1 条中应当进行预告的情形：“（三）实现盈利，且净利润与上年同期相比上升或者下降 50%以上”。
- 公司预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的净利润 12,000 万元到 16,000 万元，与上年同期（会计差错更正披露数据）相比，增加 11,279.60 万元到 15,279.60 万元，同比增加 1,565.75%到 2,121%；预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 -29,000 万元到-25,000 万元，与上年同期（会计差错更正披露数据）相比，减少 22,607.64 万元到 26,607.64 万元，同比减少 944.99%到 1,112.19%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

由于公司无法在年报公告前取得联营企业武汉汉西污水处理有限公司（以下简称“汉西污水公司”）经审计的财务报表，故公司历年来均以汉西污水公司提供的未经审计的财务报表作为其长期股权投资权益法核算的依据。根据汉西污水公司 2023 年 5 月提供的经审计的财务报表，汉西污水公司 2018 至 2021 年的经审计财务报表数据与未经审计财务报表数据存在差异，根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和会计差错更正》及《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》和上海证券交易所的相关规定，本公司相应调整了 2018 至 2022 年度的长期股权投资及投资收益，并追溯调整前期已披露的财务报表。（详见公司 2023 年 11 月 7 日临 2023-035 号公告）

1、重述前的业绩情况为：

经财务部门初步测算，预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的净利润 12,000 万元到 16,000 万元，与上年同期（2022 年度年报披露数据）相比，将增加 11,564.24 万元到 15,564.24 万元，同比增加 2,653.81%到 3,571.75%。

预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 -29,000 万元到-25,000 万元，与上年同期（2022 年度年报披露数据）相比，将减少 22,323.00 万元到 26,323.00 万元，同比减少 833.88%到 983.30%。

2、重述后的业绩情况如下：

经财务部门初步测算，预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的净利润 12,000 万元到 16,000 万元，与上年同期（会计差错更正披露数据）相比，将增加 11,279.60 万元到 15,279.60 万元，同比增加 1,565.75%到 2,121%。

预计 2023 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 -29,000 万元到-25,000 万元，与上年同期（会计差错更正披露数据）相比，将减少 22,607.64 万元到 26,607.64 万元，同比减少 944.99%到 1,112.19%。

（三）本次业绩预告为公司根据经营情况的初步预测，未经会计师事务所审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

上年同期重述前（2022 年度年报披露数据），公司归属于母公司所有者的净利润：435.76 万元；归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-2,677.00 万元。每股收益：0.01 元。

上年同期重述后（会计差错更正披露数据），公司归属于母公司所有者的净利润：720.40 万元；归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-2,392.36 万元。每股收益：0.01 元。

三、本期业绩预增的主要原因

主要原因是公司子公司武汉市城市排水发展有限公司下属二郎庙污水处理厂部分国有土地使用权现已由武汉市土地整理储备中心决定收回，公司确认相关资产处置收益。（详见公司 2023 年 6 月 28 日临 2023-019 号公告）

四、风险提示

公司本次预计业绩未经会计师事务所审计，公司财务部门根据自身专业判断进行初步核算，公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2023 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

武汉三镇实业控股股份有限公司董事会
2024 年 1 月 30 日