

证券代码：600246

证券简称：万通发展

公告编号：2024-003

## 北京万通新发展集团股份有限公司

### 关于持股 5%以上股东权益变动达到 1%的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

- 本次权益变动为北京万通新发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）持股 5%以上股东 GLP Capital Investment 4 (HK) Limited（以下简称“GLP”）通过集中竞价和大宗交易减持，持股比例从 10%降至 8.57%，不触及要约收购。
- 本次权益变动不会导致公司控股股东及实际控制人发生变化。

公司于 2024 年 1 月 12 日收到持股 5%以上股东 GLP 出具的告知函，其于 2023 年 1 月 3 日至 2024 年 1 月 11 日期间，通过集中竞价和大宗交易方式合计减持公司股份 29,331,020 股，占公司总股本比例的 1.43%，现将有关权益变动的具体情况公告如下：

#### 一、本次权益变动基本情况

信息披露义务人基本信息	名称	GLP Capital Investment 4 (HK) Limited			
	地址	3806 Central Plaza, 18 Harbour Road, Wanchai, Hong Kong			
	权益变动时间	2023 年 1 月 3 日—2024 年 1 月 11 日			
权益变动明细	变动方式	变动日期	股份种类	减持数量（股）	减持比例
	集中竞价	2023 年 1 月 3 日至 2023 年 7 月 2 日	人民币普通股	7,175,020	0.35%
	大宗交易	2023 年 12 月 21 日至 2024 年 1 月 11 日	人民币普通股	22,156,000	1.08%
	合计	/	/	29,331,020	1.43%

注：

- 2019 年 2 月 18 日，万通投资控股股份有限公司与 GLP Capital Investment 4 (HK) Limited 签订了《股份转让协议》，以协议转让的方式将其持有的 205,400,931 股公司股份转让给 GLP Capital Investment 4 (HK) Limited，并于 2019 年 5 月 29 日完成股份过户登记；

2. 本公告以通过中国证券登记结算有限责任公司查询的截至 2024 年 1 月 12 日的公司总股本 2,054,009,302 股为依据计算相关比例。

3. 本次权益变动所涉及股份均享有表决权，不存在表决权委托或受限等任何权利限制或限制转让的情况。

4. GLP 通过集中竞价交易方式减持公司股票的行为，已于前期履行了相应的信息披露义务，具体内容请详见公司于 2023 年 7 月 4 日披露的《关于持股 5%以上股东集中竞价减持计划期限届满暨减持结果公告》（公告编号：2023-031）。

## 二、本次权益变动前后，信息披露义务人拥有公司权益的股份情况

截至本公告披露日，GLP 持股情况如下：

股东名称	股份性质	变动前持股情况		变动后持股情况	
		持股数量（股）	持股比例	持股数量（股）	持股比例
GLP	无限售条件流通股	205,400,931	10.00%	176,069,911	8.57%

注：本次权益变动所涉及股份均享有表决权，不存在表决权委托或受限等任何权利限制或限制转让的情况。

## 三、其他情况说明

1、本次权益变动属于股份减持，不触及要约收购。

2、GLP 为公司持股 5%以上股东，无一致行动人。本次权益变动后，GLP 持有公司股份比例为 8.57%，仍为公司第三大股东。本次权益变动不会导致公司控股股东及实际控制人发生变化。

3、本次权益变动不涉及信息披露义务人披露权益变动报告书，本公司将根据股东后续持股变动情况及时履行信息披露义务。

4、本次权益变动不存在违反《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等法律法规、部门规章和规范性文件的相关规定。

特此公告。

北京万通新发展集团股份有限公司

董事会

2024 年 1 月 13 日