

证券代码: 600823
债券代码: 155391
债券代码: 163216
债券代码: 163644
债券代码: 175077
债券代码: 175192

证券简称: ST 世茂
债券简称: 19世茂G3
债券简称: 20世茂G1
债券简称: 20世茂G2
债券简称: 20世茂G3
债券简称: 20 世茂 G4

公告编号: 2023-104

上海世茂股份有限公司

关于召开 2023 年第四次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 股东大会召开日期: 2023年11月24日
- 本次股东大会采用的网络投票系统: 上海证券交易所股东大会网络投票系统

一、 召开会议的基本情况

(一) 股东大会类型和届次

2023 年第四次临时股东大会

(二) 股东大会召集人: 董事会

(三) 投票方式: 本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四) 现场会议召开的日期、时间和地点

召开的日期时间：2023年11月24日 14点30分

召开地点：上海市浦东新区新金桥路159号A栋上海金桥佳友CitiGO欢阁酒店

(五) 网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间：自2023年11月24日

至2023年11月24日

采用上海证券交易所网络投票系统，通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段，即9:15-9:25, 9:30-11:30, 13:00-15:00；通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的9:15-15:00。

(六) 融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票，应按照《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》等有关规定执行。

二、 会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型
		A股股东
非累积投票议案		
1	审议《关于转让常州世茂新城房地产开发有限公司股权的关联交易及申请豁免同业竞争承诺的议案》	√
2	审议《关于转让青岛世茂投资发展有限公司股权的关联交易及申请豁免同业竞争承诺的议案》	√
3	审议《关于转让黑龙江通海建材贸易有限公司股权暨关联交易的议案》	√
4	审议《关于子公司武汉世茂嘉年华置业有限公司为关联方提供资产抵押暨关联担保的议案》	√
5	审议《关于子公司青岛世奥投资发展有限公司为关联方借款展期提供资产抵押暨关联担保的议案》	√
6	审议《关于子公司转让资产暨清偿债务事项的议案》	√

7	审议《关于子公司福建世茂新里程投资发展有限公司转让资产暨清偿债务事项的议案》	√
8	审议《关于公司 2023 年预计发生日常关联交易的议案》	√

1、各议案已披露的时间和披露媒体

上述议案已经公司第九届董事会第二十三次会议审议通过，具体内容详见公司于 2023 年 11 月 9 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）、《上海证券报》及《证券日报》披露的公告。

2、特别决议议案：无

3、对中小投资者单独计票的议案：1、2、3、4、5、6、7、8

4、涉及关联股东回避表决的议案：1、2、3、4、5、6、7、8

应回避表决的关联股东名称：峰盈国际有限公司、上海世茂投资管理有限公司、西藏世茂企业发展有限公司、上海伯拉企业管理有限公司。

三、 股东大会投票注意事项

(一) 本公司股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权的，既可以登陆交易系统投票平台（通过指定交易的证券公司交易终端）进行投票，也可以登陆互联网投票平台（网址：vote.sseinfo.com）进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的，投资者需要完成股东身份认证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

(二) 持有多个股东账户的股东，可行使的表决权数量是其名下全部股东账户所持相同类别普通股和相同品种优先股的数量总和。

持有多个股东账户的股东通过本所网络投票系统参与股东大会网络投票的，可以通过其任一股东账户参加。投票后，视为其全部股东账户下的相同类别普通股和相同品种优先股均已分别投出同一意见的表决票。

持有多个股东账户的股东，通过多个股东账户重复进行表决的，其全部股东账户下的相同类别普通股和相同品种优先股的表决意见，分别以各类别和品种股票的第一次投票结果为准。

(三) 同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的，以第一次投票结果为准。

(四) 股东对所有议案均表决完毕才能提交。

四、 会议出席对象

(一) 股权登记日收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会（具体情况详见下表），并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A股	600823	ST世茂	2023/11/17

(二) 公司董事、监事和高级管理人员。

(三) 公司聘请的律师。

(四) 其他人员

五、 会议登记方法

1、凡符合出席会议条件的股东单位须持营业执照复印件（盖章）、出席人身份证、能证明出席人具有法定代表人资格的有效证明文件和股东账户卡进行登记；委托代理人出席会议的，代理人应持营业执照复印件（盖章）、本人身份证、授权委托书和委托人股东账户卡进行登记；

2、凡符合出席会议条件的个人股东亲自出席会议的，应持有本人身份证和股东账户卡进行登记；个人股东委托代理人出席会议的，代理人应持有本人身份证、授权委托书和委托人股东账户卡进行登记；

3、异地股东可用信函、传真或电子邮件形式进行登记(相关资料需求同上)，信函地址：上海市潍坊西路 55 号 6 楼，邮编：200122，收件人：蔡女士，联系电话：(021)20203388；传真：(021)20203399；电子邮箱：600823@shimaoco.com；

4、现场登记时间：2023 年 11 月 20 日(上午 10:00-12:00；下午 1:00-4:00)；

5、现场登记地点：上海市长宁区东诸安浜路 165 弄 29 号 4 楼。

六、 其他事项

(一) 会议联系办法

1、联系地址：上海市潍坊西路 55 号 6 楼；

2、邮政编码：200122；

3、联系电话：(021) 20203388； 传真：(021) 20203399； 电子邮箱：600823@shimaoco.com；

4、联系人：蔡女士。

(二) 现场会议与会股东食宿及交通费自理。

特此公告。

上海世茂股份有限公司董事会
2023 年 11 月 9 日

附件 1：授权委托书

● 报备文件

提议召开本次股东大会的董事会决议

附件 1：授权委托书

授权委托书

上海世茂股份有限公司：

兹委托_____先生（女士）代表本单位（或本人）出席 2023 年 11 月 24 日召开的贵公司 2023 年第四次临时股东大会，并代为行使表决权。

委托人持普通股数：

委托人持优先股数：

委托人股东帐户号：

序号	非累积投票议案名称	同意	反对	弃权
1	审议《关于转让常州世茂新城房地产开发有限公司股权的关联交易及申请豁免同业竞争承诺的议案》			
2	审议《关于转让青岛世茂投资发展有限公司股权的关联交易及申请豁免同业竞争承诺的议案》			
3	审议《关于转让黑龙江通海建材贸易有限公司股权暨关联交易的议案》			
4	审议《关于子公司武汉世茂嘉年华置业有限公司为关联方提供资产抵押暨关联担保的议案》			
5	审议《关于子公司青岛世奥投资发展有限公司为关联方借款展期提供资产抵押暨关联担保的议案》			
6	审议《关于子公司转让资产暨清偿债务事项的议案》			
7	审议《关于子公司福建世茂新里程投资发展有限公司转让资产暨清偿债务事项的议案》			
8	审议《关于公司 2023 年预计发生日常关联交易的议案》			

委托人签名（盖章）：

受托人签名：

委托人身份证号：

受托人身份证号：

委托日期： 年 月 日

备注：

委托人应当在委托书中“同意”、“反对”或“弃权”意向中选择一个并打“√”，对于委托人在本授权委托书中未作具体指示的，受托人有权按自己的意愿进行表决。