

北京首创生态环保集团股份有限公司 关于投资安徽省凤台县经济开发区污水处理厂 EPCO 项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- **投资标的名称：**安徽省凤台县经济开发区污水处理厂 EPCO 项目（以下简称“本项目”或“项目”）。
- **投资金额：**北京首创生态环保集团股份有限公司将通过 EPCO 方式实施本项目。本项目设计总规模 2 万吨/日，项目 EPC 总包金额为人民币 20,436 万元（以下除非特别注明，所称“元”均指人民币元）。
- **特别风险提示：**水量不足风险。

一、项目概述

北京首创生态环保集团股份有限公司（以下简称“公司”或“首创环保”）第八届董事会 2023 年度第十三次临时会议审议通过了《关于投资安徽省凤台县经济开发区污水处理厂 EPCO 项目的议案》，同意公司以 EPCO 方式实施安徽省凤台县经济开发区污水处理厂项目，设计总规模 2 万吨/日，EPC 总包金额人民币 20,436 万元，委托运营期 6 年（不含建设期）。

凤台县州来昇海生态科技有限公司作为政府授权方发布了本项目的招标公告，代表凤台县人民政府履行相关职责。公司与四川青石建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司及安徽钰矿建设工程有限公司组成联合体中标本项目。项目由四川青石建设有限公司和安徽钰矿建设工程有限公司负责项目的施工建设，同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司负责初步设计和施工图设计，公司全资子公司北京恒润慧创环境技术有限公司在凤台县全资成立项目公

司凤台慧创水务有限公司（暂定名，最终以工商注册为准）（以下简称“项目公司”）负责项目的运营工作。项目公司注册资本金人民币 100 万元。

本次交易无需提交股东大会审议。

对本项目的投资及相关协议的签署不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不构成关联交易。

二、投资标的基本情况

本项目设计总规模 2 万吨/日，项目 EPC 总包金额为 20,436 万元。本项目属地为安徽省淮南市凤台县，是公司重要投资区域。项目主要配套凤台县光伏产业基地建设，排水主要为该项目的生产及生活污水，组分相对稳定，项目工艺技术路线成熟。

三、协议主体的基本情况

（一）凤台县州来昇海生态科技有限公司

法人名称：凤台县州来昇海生态科技有限公司

统一社会信用代码：91340421MA8QGMG8XD

成立时间：2023 年 05 月 25 日

法定代表人：胡蒙

注册资本：5,000 万元

注册地址：安徽省淮南市凤台县城关镇凤城大道西段北侧 05 号（体育场西门）

经营范围：一般项目：污水处理及其再生利用；固体废物治理；园林绿化工程施工；水环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；土壤环境污染防治服务；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；物业管理；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；生态恢复及生态保护服务；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；技术进出口；货物进出口；进出口代理（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：餐厨垃圾处理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

股东情况：安徽州来控股(集团)有限公司持有凤台县州来昇海生态科技有限公司 100% 股权。

凤台县州来昇海生态科技有限公司资信良好，未在失信被执行人名单中，与

公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其它关系。

(二) 四川青石建设有限公司

法人名称：四川青石建设有限公司

统一社会信用代码：9151000067143511X8

成立时间：2008年03月07日

法定代表人：裴自川

注册资本：10,000万元

注册地址：成都市青羊区二环路西二段56号附10号

经营范围：市政公用工程、房屋建设工程、爆破与拆除工程、桥梁工程、隧道工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、水利水电工程、建筑装饰装修工程、园林古建筑工程、土石方工程、防腐保温工程、环保工程、河湖整治工程、园林绿化工程、建筑机电安装工程、公路工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、电子与智能化工程、钢结构工程、水利水电机电安装工程、消防设施工程、公共安全技术防范工程、商品批发与零售。

四川青石建设有限公司财务数据如下：

单位：万元

| 项目 | 2022年12月31日/2022年度 (经审计) | 2023年9月30日/2023年第三 季度(未经审计) |
|------|-----------------------------|--------------------------------|
| 总资产 | 542,531.91 | 586,474.94 |
| 净资产 | 63,038.09 | 78,312.10 |
| 营业收入 | 302,242.90 | 199,163.02 |
| 净利润 | 34,804.83 | 15,274.01 |

四川青石建设有限公司为公司全资子公司，资信良好，未在失信被执行人名单中。

(三) 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

法人名称：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

统一社会信用代码：9131000013328457XD

成立时间：1958年

法定代表人：汤朔宁

注册资本：6,000万元

注册地址：上海市赤峰路65号

业务范围涵盖广泛的行业与不同的专业领域，涉及建筑行业、公路行业、市政行业、风景园林、环境污染防治、文物保护等领域的咨询、工程设计、技术支持、项目管理以及岩土工程、地质勘探等，是目前国内资质涵盖面最广的设计咨询公司之一。

股东情况：同济创新创业控股有限公司持有同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 70% 股权，上海同济科技实业股份有限公司持有同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 30% 股权。

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司资信良好，未在失信被执行人名单中，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其它关系。

(四) 安徽钰矿建设工程有限公司

法人名称：安徽钰矿建设工程有限公司

统一社会信用代码：91340403MA2WJ4821T

成立时间：2020 年 12 月 18 日

法定代表人：吴纯好

注册资本：5,000 万元

注册地址：安徽省淮南市凤台县经济开发区东湖新城 1 号楼 113 室

经营范围：建筑工程、建筑装饰工程、市政工程、土石方工程、水利水电工程、公路工程、电力工程、钢结构工程、环保工程、机电工程、地基与基础工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐工程、古建筑工程、机电安装工程、城市道路照明工程、园林绿化工程、脚手架搭设、房屋拆迁、施工劳务、混凝土制品生产及销售、交通安全设施安装及维修为主；同时兼营范围有路侧石，面包砖，涵管，空心砖、黄砂、石棉、木材、石材、石灰、水泥、煤炭、沥青销售，沥青混凝土、水泥稳定碎石、水泥混凝土生产及销售；道路交通信号灯及照明灯具销售；建筑机械、矿山机械销售及租赁。

股东情况：自然人陆绘行、聂鑫、吴纯好分别持有安徽钰矿建设工程有限公司 49%、41%、10% 股权。

安徽钰矿建设工程有限公司资信良好，未在失信被执行人名单中，与公司之间不存在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其它关系。

四、协议的主要内容

(一) 协议签署：由凤台县州来昇海生态科技有限公司与公司、四川青石

建设有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、安徽钰矿建设工程有限公司签署《凤台县经济开发区污水处理厂 EPCO 项目合同》。

1. **建设内容：**凤台县经开区污水厂，总规模 2 万吨/日。污水处理厂内构筑物、建筑物、进厂道路及地面景观绿化，管线、工艺安装、设备购置、仪表、电气、自动化控制等工程。不涉及厂外收集管网。本次工程建构筑物土建及设备均按照总规模一次性建设及安装，并预留深度处理用地。

2. **工程期管理主体：**四川青石。

3. **建设期：**总 390 天，含设计 30 天、施工 300 天、调试 60 天。

4. **EPC 工程额：**20,436 万元。

5. **工程分包：**允许法律法规许可范围内的分包，且分包单位具备相应资质。

6. **设备采购：**按投标设备清单采购。

7. **价款支付方式与进度：**

设计费：初步设计报批后支付至设计费的 40%；提交全套施工图成果文件并经图审合格后支付至设计费的 95%；余款 5%待环保验收合格后一次性付清。

工程费用：无预付款，进度款按月支付 80%，工程竣工验收后付至 90%，竣工结算审计完成后付至审计总造价的 97%，剩余 3%作为质保金，在 2 年缺陷责任期结束后支付。

8. **竣工验收与结算：**按淮南市质量、安全管理部门标准规定及标准表格执行。交工验收证书签发 60 天内或竣工验收合格后 28 天内，承包人提交竣工结算申请，发包人应在 30 天内完成审批。

9. **缺陷责任期：**2 年。

10. **生效条件：**双方签字盖章后生效。

(二) 协议签署：由凤台县州来昇海生态科技有限公司与公司（项目公司成立后承继）签订《委托运营协议》。

1. **合作内容：**项目公司负责凤台县经开区污水厂建成后的运营、管理。

2. **出水水质标准：**GB18919-2002 一级 A 加严，具体如下：

| | COD (mg/L) | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TN (mg/L) | NH ₄ ⁺ -N (mg/L) | TP (mg/L) | 粪大肠菌 群数 (个/L) | 氟化物 (mg/L) |
|----------|---------------|---------------|--------------|--------------|---|--------------|---------------------|---------------|
| 协议约定进水水质 | 200 | 40 | 160 | 40 | 35 | 2 | | 8 |
| 协议约定出水水质 | 40 | 10 | 10 | 10 | 5 | 0.4 | 1000 | 2 |

3. **运营期：**6 年，经申请可以展期。

4. **商业运营：**连续 7 日出水达标，经申请进入商运。
5. **资产正向移交：**性能测试满足要求后移交。
6. **正向移交的性能测试约定：**《建设工程总承包合同》中约定总承包单位负责调试，出水连续 7 日达到出水标准后申请商运。
7. **委托运营期重置费用承担：**业主单位。
8. **保函体系：**无。
9. **人员接收：**无。
10. **污泥运输及处置：**出厂污泥含水率不高于 60%。
11. **回报机制：**凤台县州来昇海生态科技有限公司支付委托运营服务费。
委托运营服务费=(年固定费用 ÷12+吨水直接处理费×月实际处理水量)×(1+合理利润率)
12. **服务费支付方式：**按月结算并支付。每年 12 月，根据绩效评价结果在次月支付当期委托运营服务费时对本年度已经支付的委托运营服务费进行结算。
13. **生效条件：**双方签字盖章后生效。

五、对公司的影响

本项目为凤台县光伏产业基地配套的工业污水处理项目，园区内排污企业类型单一，排水水质组分相对稳定，工艺路线经公司论证能够实现稳定运营。安徽省淮南市为公司传统优势区域，本项目符合公司深耕重点城市多业态协同发展的战略，充分体现了优质存量项目和良好政府关系的溢出效应。本项目位于淮南首创城市公司的管理半径内，签约后可充分发挥淮南首创运营优势，有利于优化资源配置，提升管理效益。实施该项目，公司在淮南市供排水版图进一步扩大，再次积累光伏废水处理业绩，对于拓宽公司竞争赛道、增强公司品牌号召力和市场影响力具有非常重要的意义。公司实施本项目，不会产生关联交易及同业竞争的情况。

六、项目的风险分析

本项目主要风险为：水量不足风险。

应对措施：协议中已经设定了固定成本的支付不受实际水量影响，确保我方在水量不足情况下的投入得到补偿，并对于实际运营中业主方长期不支付委托运

营服务费的情况，协议约定了较为完善的退出和补偿机制。

特此公告。

北京首创生态环保集团股份有限公司董事会

2023年11月2日