

证券代码：603123
债券代码：188895

证券简称：翠微股份
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2023-035

北京翠微大厦股份有限公司 2023 年 1-3 季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》、《关于做好主板上市公司 2023 年第三季度报告披露工作的重要提醒》要求，现将北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）2023 年 1-3 季度主要经营数据披露如下：

- 一、报告期门店变动情况：无
- 二、报告期拟增加门店情况：无
- 三、报告期末主要经营数据

1、主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

2023 年 1-3 季度主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减百分点
第三方支付	2,002,606,310.98	1,777,810,255.48	11.23	-12.25	-3.75	减少 7.84 个百分点
商品销售	629,855,505.56	274,089,096.54	56.48	5.40	-2.86	增加 3.70 个百分点
租赁业务	105,224,515.72	41,909,530.53	60.17	71.57	1.69	增加 27.37 个百分点
其他业务	8,739,516.37	3,795,484.27	56.57	15.08	25.48	减少 3.60 个百分点
合计	2,746,425,848.63	2,097,604,366.82	23.62	-6.86	-3.49	减少 2.66 个百分点

2、主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

2023年1-3季度主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减(%)	营业成本 比上年增 减(%)	毛利率 比上年增 减(%)
境内	2,746,424,460.59	2,097,604,366.82	23.62	-6.86	-3.49	减少 2.66 个百分点
境外	1,388.04	-	100.00	-27.05	-	-
合计	2,746,425,848.63	2,097,604,366.82	23.62	-6.86	-3.49	减少 2.66 个百分点

公司第三方支付业务的主要客户为国内商户；商品销售业务的主要客户为北京地区消费者。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2023年10月28日