

吉林亚泰（集团）股份有限公司 关于为所属子公司提供担保的公告

特 别 提 示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：吉林亚泰恒大装饰工程有限公司、吉林亚泰富苑购物中心有限公司、海南亚泰温泉酒店有限公司。

- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：

1. 公司本次为吉林亚泰恒大装饰工程有限公司提供担保金额为人民币 7,100 万元；截至本公告日，公司已实际为其提供的担保余额为人民币 1.01 亿元。

2. 公司本次为吉林亚泰富苑购物中心有限公司提供担保金额为人民币 1.2 亿元；截至本公告日，公司已实际为其提供的担保余额为人民币 5.98 亿元。

3. 公司本次为海南亚泰温泉酒店有限公司提供担保金额为人民币 1,000 万元；截至本公告日，公司已实际为其提供的担保余额为人民币 1.2 亿元。

- 上述担保无反担保。

一、担保情况概述

根据所属子公司经营需要，同意继续为吉林亚泰恒大装饰工程有限公司在吉林农安农村商业银行股份有限公司卫星广场支行申请的流动资金借款 7,100 万元借新还旧业务提供连带责任保证；同意继续为吉林亚泰富苑购物中心有限公司在吉林磐石农村商业银行股份有限公司申请的流动资金借款 1.2 亿元提供连带责任保证；同意为海南亚泰温泉酒店有限公司在海南银行股份有限公司红城湖支行申请的流动资金借款 1,000 万元提供连带责任保证。

上述担保已经公司第十三届第二次董事会审议通过，尚需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

1、吉林亚泰恒大装饰工程有限公司

注册地：吉林省长春市二道区

法定代表人：司洪泽

经营范围：建筑工程的室内外装修、机电安装工程施工等

与本公司关系：为本公司全资子公司

截止 2022 年 12 月 31 日，吉林亚泰恒大装饰工程有限公司总资产为 299,029,817.19 元，总负债为 245,411,869.18 元，净资产为 53,617,948.01 元，2022 年实现营业收入 99,829,301.54 元，净利润 -7,403,511.19 元（以上数据已经审计）。截止 2023 年 6 月 30 日，吉林亚泰恒大装饰工程有限公司总资产为 308,894,045.54 元，总负债为 260,159,810.06 元，净资产为 48,734,235.48 元，2023 年 1-6 月实现营业收入 15,136,832.03 元，净利润 -4,883,712.53 元（以上数据未

经审计)。

2、吉林亚泰富苑购物中心有限公司

注册地：吉林省长春市重庆路

法定代表人：姜钊

经营范围：针纺织品、服装、鞋帽、箱包、皮革制品、日用百货等

与本公司关系：为本公司全资子公司

截止 2022 年 12 月 31 日，吉林亚泰富苑购物中心有限公司总资产为 1,466,530,281.17 元，总负债为 1,314,350,357.56 元，净资产为 152,179,923.61 元，2022 年实现营业收入 58,339,162.98 元，净利润 -110,975,456.30 元（以上数据已经审计）。截止 2023 年 6 月 30 日，吉林亚泰富苑购物中心有限公司总资产为 1,433,620,102.97 元，总负债为 1,303,308,416.78 元，净资产为 130,311,686.19 元，2023 年 1-6 月实现营业收入 32,612,012.63 元，净利润-21,868,237.42 元（以上数据未经审计）。

3、海南亚泰温泉酒店有限公司

注册地：海南省澄迈县老城镇

法定代表人：姜亚洁

经营范围：餐饮服务；住宿服务；房地产开发经营等

与本公司关系：为本公司的控股子公司，本公司间接持有其 52.92% 股权，长春吉盛投资有限责任公司持有其 47.08% 股权

截止 2022 年 12 月 31 日，海南亚泰温泉酒店有限公司总资产为 453,195,681.59 元，总负债为 609,713,257.30 元，净资产为

-156,517,575.71 元，2022 年实现营业收入 19,766,761.81 元，净利润 -24,105,990.35 元（以上数据已经审计）。截止 2023 年 6 月 30 日，海南亚泰温泉酒店有限公司总资产为 471,461,112.21 元，总负债为 622,606,601.61 元，净资产为-151,145,489.40 元，2023 年 1-6 月实现营业收入 47,230,854.30 元，净利润 5,372,086.31 元（以上数据未经审计）。

被担保人的具体情况详见下表：

被担保企业名称	持股比例 (%)	担保金额 (万元)	2022 年末资产负债率 (%)	2023 年 6 月末资产负债率 (%)
吉林亚泰恒大装饰工程有限公司	100	7,100	82.07	84.22
吉林亚泰富苑购物中心有限公司	100	12,000	89.62	90.91
海南亚泰温泉酒店有限公司	52.92	1,000	134.54	132.06

三、担保协议的主要内容

1、公司继续为吉林亚泰恒大装饰工程有限公司在吉林农安农村商业银行股份有限公司卫星广场支行申请的流动资金借款 7,100 万元借新还旧业务提供连带责任保证，借款期限 1 年。

2、公司继续为吉林亚泰富苑购物中心有限公司在吉林磐石农村商业银行股份有限公司申请的流动资金借款 1.2 亿元提供连带责任保证，借款期限 1 年。

3、公司为海南亚泰温泉酒店有限公司在海南银行股份有限公司红城湖支行申请的流动资金借款 1,000 万元提供连带责任保证，借款期限 1 年。

四、担保的必要性和合理性

上述担保系为满足所属子公司经营需要，被担保人为公司合并

报表的所属公司，公司拥有被担保人的控制权。海南亚泰温泉酒店有限公司的另一股东长春吉盛投资有限责任公司未提供相应担保。

五、董事会意见

出席公司第十三届第二次董事会会议的全体董事一致通过上述担保议案。

六、累计对外担保数量及逾期对外担保

上述担保生效后，公司对外担保金额累计为 1,034,426.97 万元，占公司 2022 年 12 月 31 日经审计归属于母公司净资产的 107.51%，其中逾期担保合计 33,891.56 万元，全部为对合并报表所属子公司的担保。

特此公告。

吉林亚泰（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇二三年八月二十六日