

证券代码：688239

证券简称：航宇科技

公告编号：2023-073

贵州航宇科技发展股份有限公司

关于签署《补充协议》置换项目用地暨项目投资进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示：

● 本次置换项目用地简要内容：贵州航宇科技发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年12月按照法定程序参与贵阳市自然资源和规划局国家高新技术产业开发区分局其位于高新区沙文生态科技产业园宗地编号为G(22)148(高储-2022GL-26)地块使用权的挂牌出让竞拍，以6156万元竞得上述地块的126255.28平方米的国有建设用地使用权，并与贵阳市自然资源和规划局国家高新技术产业开发区分局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。因原协议约定项目地块不满足项目建设需求，经公司与贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会双方沟通并达成一致，确定将原选址东侧的GX-02-01-17地块（总面积260亩）分割150亩用于该项目建设，将原G(22)148(高储-2022GL-26)地块（面积约189亩）按程序置换为GX-02-01-17地块的部分（总面积260亩，本项目分割约150亩），具体以地块红线图为准。

● 本次拟购买资产的行为不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

一、交易事项概述

根据公司战略布局及发展规划，公司前期与贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会签署项目投资协议，在贵阳高新区沙文园区投资建设航空发动机燃气轮机用环锻件精密制造产业园。公司于2022年4月12日召开第四届董事会第16

次会议，并于 2022 年 4 月 28 日召开了 2022 年第二次临时股东大会，均审议通过了《关于与贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会签署项目投资协议的议案》，独立董事对该事项发表了同意的意见。具体内容详见 2022 年 4 月 13 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于拟与贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会签署项目投资协议的公告》（公告编号：2022-033）

2022 年 12 月，公司按照法定程序参与了贵阳市自然资源和规划局国家高新技术产业开发区分局其位于高新区沙文生态科技产业园宗地编号为 G(22)148(高储-2022GL-26) 地块使用权的挂牌出让竞拍，最终以 6156 万元竞得上述地块的 126255.28 平方米的国有建设用地使用权，并与贵阳市自然资源和规划局国家高新技术产业开发区分局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。并于 2022 年 12 月 23 日披露了《航宇科技关于竞拍取得土地使用权暨项目投资进展公告》（公告编号 2022-115）。

因原协议约定项目地块不满足项目建设需求，经公司与贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会双方沟通并达成一致，签署了《航空发动机燃气轮机用环锻件精密制造产业园项目补充协议》，将原《贵州航宇科技发展股份有限公司航空发动机燃气轮机用环锻件精密制造产业园项目投资协议》所指项目用地予以置换。

本次交易事项不涉及关联交易，亦不构成重大资产重组。

二、项目用地置换的基本情况

贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会同意公司将原 G（22）148(高储-2022GL-26) 地块（面积约 189 亩）按程序置换为 GX-02-01-17 地块的部分（总面积 260 亩，本项目分割约 150 亩），具体以地块红线图为准，乙方按程序以置换方式取得项目用地。

新置换地块按照原出让地块单价计算，总价约 4886 万元。原地块土地出让金 6156 万元、契税 184 万元与置换地块总价及契税差额约 1308 万元（具体金额以置换差额为准）。在完成地块置换程序后由公司提交出让金及契税差额退还申请，经贵阳国家高新技术产业开发区管理委员会核实确认后一个月内予以退还。

三、本次项目用地置换对公司的影响

本次项目用地置换是基于公司项目建设需求，置换完成后公司将尽快启动项目建设。本次土地置换按等值原则予以置换，交易价格公允，不存在损害上市公司及股东特别是中小股东合法权益的情形；置换后的差价由政府以现金方式补偿，对公司的现金流有一定积极影响；本次项目用地的置换不会对公司未来的财务状况和经营成果产生不良影响，不存在损害公司及中小股东利益的情形。

四、风险提示

公司后续尚需与贵阳市自然资源和规划局国家高新技术产业开发区分局重新签订《国有建设用地使用权出让合同》，并按照相关约定进行项目建设，若未按合同约定完成竣工，将由贵阳市高新区主管部门根据相关规定予以认定并追究违约责任。此外，后续建设项目的实施可能受宏观经济、市场变化、行业政策、经营管理等因素的影响，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

贵州航宇科技发展股份有限公司董事会

2023 年 8 月 17 日