

公司代码：600306

公司简称：*ST 商城

沈阳商业城股份有限公司
2023 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。
- 1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	*ST商城	600306	ST商城

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	孙震	张智
电话	024-24865832	024-24865832
办公地址	沈阳市浑南新区世纪路2号福融天地广场6栋19层1-2室	沈阳市浑南新区世纪路2号福融天地广场6栋19层1-2室
电子信箱	sycgf3801@sina.com.cn	sycgf3801@sina.com.cn

2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,351,038,243.87	1,327,080,780.96	1.81
归属于上市公司股东的净资产	-246,656,199.17	-198,222,019.09	不适用
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	82,168,865.97	62,622,113.68	31.21
归属于上市公司股东的净利润	-48,434,180.08	-40,610,280.15	不适用

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-48,509,062.26	-40,806,124.39	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-28,040,973.01	-4,591,964.90	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-21.77	-156.24	增加134.47个百分点
基本每股收益(元/股)	-0.21	-0.18	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.21	-0.18	不适用

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

截至报告期末股东总数(户)		5,187				
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
深圳市领先半导体产投有限公司	境内非国有法人	23.08	53,436,000	53,436,000	无	
中兆投资管理有限公司	境内非国有法人	18.27	42,311,624		无	
王强	境内自然人	5.87	13,600,340		无	
深圳市旅游(集团)股份有限公司	境内非国有法人	4.67	10,820,195		无	
杨翠君	境内自然人	2.18	5,044,505		无	
深圳市西丽湖度假村有限公司	境内非国有法人	2.17	5,014,021		无	
深圳市深之旅投资管理有限公司	境内非国有法人	2.06	4,777,093		无	
李欣立	境内自然人	1.99	4,600,000		无	
王四海	境内自然人	1.46	3,375,324		无	
张寿清	境内自然人	1.03	2,380,000		无	
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1) 经公司股东书面确认,领先半导体、王强、深旅股份、西丽湖、深之旅为一致行动人。(2) 除上述股东外,公司未知其余股东之间有无关联关系或属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用

1、2023年4月13日，公司收到沈阳中院的决定书，经佛罗伦思申请，沈阳中院决定对公司进行预重整。公司预重整能否成功存在不确定性，公司预重整不代表沈阳中院最终受理佛罗伦思对公司的重整申请，公司能否正式进入重整程序存在不确定性。根据《上市规则》第9.4.1条的相关规定，若沈阳中院正式受理申请人对公司重整的申请，公司股票将被叠加实施退市风险警示。即使沈阳中院正式受理重整申请，公司亦将存在因重整计划草案未获得批准、重整计划不能执行或者不执行而被宣告破产的风险。如果公司被宣告破产，公司将进入破产清算程序。根据上市规则第9.4.13条的规定，公司股票将面临被终止上市的风险。具体进展情况详见公司披露的有关公告。

2、盛京银行与公司及商业城百货借款合同纠纷一案，辽宁诚信公证处于2023年1月20日作出（2023）辽诚证执字第3号公证书已发生法律效力，沈阳中院基于盛京银行的申请已执行立案并下达沈阳市中级人民法院执行通知书。经公司在网上查询获悉，2023年7月，沈阳中院在京东网络司法拍卖平台进行的两次网络司法拍卖公司全资子公司商业城百货名下2处自有房产及附属土地使用权均已流拍。沈阳中院定于2023年8月5日10时至2023年10月4日10时止（延时的除外）在京东网络司法拍卖平台变卖公司全资子公司商业城百货名下2处自有房产及附属土地使用权，该次变卖的起拍价格为第二次网络拍卖的起拍价，即人民币921,739,952元，具体进展情况详见公司披露的有关公告。