

济南高新发展股份有限公司

关于全资子公司签署钢筋采购合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 公司全资子公司山东瑞蚨祥贸易有限公司（简称“瑞蚨祥贸易”）与关联方济南东润产业园开发有限公司（简称“东润产业园”）签署《钢筋采购合同》，瑞蚨祥贸易以（市场价格+40）元/吨为东润产业园开发的相关房地产项目提供钢筋预计合计 8,000 吨。

一、交易概述

经公司第十届董事会第三十三次临时会议审议通过，公司全资子公司瑞蚨祥贸易以公开招标方式中标济南高新控股集团有限公司（简称“济高控股集团”）2022-2024 年度钢筋集中采购项目，并签署《济高控股集团 2022-2024 年度钢筋集中采购战略协议》，瑞蚨祥贸易以（市场价格+40）元/吨为济高控股集团及其权属公司在山东省内开发的项目提供钢筋。济南高新城市建设发展有限公司及包括济高控股集团在内的 11 家一致行动人为公司控股股东，本次交易构成关联交易，鉴于上述交易系瑞蚨祥贸易参与公开招标行为导致，根据相关规定，公司免于按照关联交易规定进行审议。具体内容详见公司于 2022 年 10 月 29 日披露的《关于全资子公司签署钢筋采购协议暨关联交易的公告》。

近日，瑞蚨祥贸易与济高控股集团实际控制子公司东润产业园签署《钢筋采购合同》，瑞蚨祥贸易为东润产业园开发的相关房地产项目提供钢筋预计合计 8,000 吨，结算价格为（市场价格+40）元/吨。东润产业园为公司控股股东实际控制的子公司，本次交易构成关联交易，不构成重大资产重组。本次交易额度在上述中标额度范围内，无需提交公司董事会及股东大会审议。

二、交易对方基本情况

东润产业园，统一社会信用代码：91370100MA7DE5MB10；法定代表人：吴宝健；成立日期：2021 年 12 月 13 日；注册资本：5,000 万元，其中公司股东济南东拓置业有限公司出资 2,550 万元，占比 51%，济南城发高新投资建设有限公司

出资 2,450 万元，占比 49%；注册地址：中国（山东）自由贸易试验区济南片区舜华路 2000 号舜泰广场 6 号楼 3213 室；经营范围：一般项目：园区管理服务；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；住房租赁；工程管理服务；物业管理；住宅水电安装维护服务；园林绿化工程施工。许可项目：房地产开发经营；建设工程施工。东润产业园为公司控股股东实际控制的子公司，为公司关联方。

三、瑞蚨祥贸易与东润产业园签署的《钢筋采购合同》主要内容

1. 标的、数量：瑞蚨祥贸易为东润产业园开发的相关项目提供钢筋预计合计 8,000 吨，以半个月为期确定一次结算价格，结算价格为（市场价格+40）元/吨。最终结算数量按东润产业园实际签收的数量为准。

2. 结算方式：楼座主体及车库结构施工阶段，每一个月结算一次；楼座主体验收之后，每两个月全额结算一次。最终结算数量以实际签收数量为准，若清标数量超出暂定数量的 10%时，双方另行签订补充协议。

合同还就包装标准、验收、违约责任等事项进行了约定。

四、关联交易的主要内容和定价政策

瑞蚨祥贸易前期通过公开招标方式中标济高控股集团钢筋集中采购项目，并签署《济高控股集团 2022-2024 年度钢筋集中采购战略协议》，本次交易定价系以前期集中采购战略协议约定的定价原则为基础确定，定价公允、合理，符合国家有关法律、法规和规范性文件的有关要求，不存在利用关联方关系损害公司利益和向关联公司输送利益的情形。

五、本次交易对公司的影响

瑞蚨祥贸易为关联方提供钢筋事项，有助于提升瑞蚨祥贸易业务规模，增加业务收入，具体影响金额以年审会计师最终审计数额为准。本次交易价格按照公平合理的市场化原则确定，不存在损害公司和股东利益的情形。

公司指定的信息披露媒体为《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》及上海证券交易所网站，有关公司信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

特此公告。

济南高新发展股份有限公司

董事会

2023 年 7 月 15 日