

## 重庆市迪马实业股份有限公司

### 2023 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

- 重庆市迪马实业股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2023 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为 3,300 万元到 4,950 万元；
- 公司预计 2023 年半年度实现归属于上市公司股东扣除非经常性损益的净利润为 23,300 万元到 24,950 万元。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日。

##### （二）业绩预告情况

1.经财务部门初步测算，预计2023年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为3,300万元到4,950万元；与上年同期（法定披露数据）相比，将减少14,132万元到15,782万元，同比减少比例74%到83%。

2. 预计 2023 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 23,300 万元到 24,950 万元；与上年同期（法定披露数据）相比，将增加 8,744 万元到 10,394 万元，同比增长比例 60%到 71%。

##### （三）本期业绩预告情况未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 2022 年半年度归属于上市公司股东的净利润：19,082.43 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：14,556.50 万元。

(二) 每股收益：0.08 元。

### **三、本期业绩减少的主要原因**

公司 2023 年半年度归属于上市公司股东的净利润预计同比减少的主要原因系报告期内房地产销售情况持续下滑，为全力保证项目交付进度和产品品质，公司尽可能的延后土地款的支付节奏，故公司延期支付产生的费用相应增加。因该费用计入公司非经常性损益以致当期归属于上市公司股东的净利润同比减少。

公司 2023 年半年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益净利润预计同比增加的主要原因系报告期内公司部分项目交付，以致本期实现结转利润有所增加。

### **四、风险提示**

(一) 本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算。

(二) 目前本公司尚未发现对本次业绩预告准确性构成重大影响的不确定性因素，若资产负债日后出现客观重大变化，公司将按照相关会计准则的要求进行会计处理并履行信息披露，请投资者注意投资风险。

### **五、其他说明事项**

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2023 年半年度报告为准，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

2023 年 7 月 14 日