

重庆市迪马实业股份有限公司

关于公司债务情况的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

因受宏观经济环境、房地产行业环境、融资环境等因素影响，公司经营性现金流动性出现阶段性紧张，公司积极与相关方进行展期的沟通与协调，争取债权人的理解和支持。现就公司债务情况及进展公告如下：

一、前期到期未完成展期债务进展情况

2022 年 12 月 31 日，迪马股份合并报表已到期尚未完成展期的借款本金人民币 158,594.01 万元，具体内容请详见公司披露的《2022 年年度报告》及《2022 年度审计报告及财务报表》，其中 141,904.01 万元相关债务已于 2022 年年度报告披露前取得债权人初步书面意向，后续双方将确定具体债务化解方案细节。

截止 2023 年 6 月 30 日，双方尚未就具体债务化解方案细节签署正式协议，双方仍在沟通协商中。

二、新增到期未完成展期的债务

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日，公司及下属子公司新增到期未完成展期的债务本金为人民币 16,543.48 万元（不含利息），主要包含银行、信托贷款。目前公司正在与相关债权人积极协调解决方案。

三、对公司的影响及应对措施

上述债务情况，可能会对公司经营和融资产生一定影响，公司与各方正积极加快推进债务化解工作，争取尽快达成一致意见，化解债务问题。同时，在地方政府的大力支持下，公司将坚决恪守诚信经营理念，积极解决当前问题，落实主体责任。

针对公司流动性紧张问题，公司制定了中长期措施，将继续以“保交楼”为工作重点，在确保项目开发建设进度平稳有序推进的同时，加强项目销售及

回款管理，确保贷款偿付、税费及工程款等支付需求得以满足，并通过合理规划项目运营节点，以确保资金回笼效率与资金支付节奏相匹配、保障公司流动性的安全稳定。

四、风险提示

公司将持续关注该等事项的进展情况，按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。请各投资者谨慎投资，注意风险。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇二三年六月三十日