

## 新疆友好（集团）股份有限公司 关于 2023 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

按照上海证券交易所《上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露（第四号——零售）》的要求，新疆友好（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）现将 2023 年第一季度主要经营数据披露如下：

### 一、公司门店变动情况

本报告期公司新增 1 家友好超市便利店，具体信息如下：

门店名称	经营业态	地址	建筑面积 (平方米)	开业时间	取得方式
友好超市安居北路店	便利店	乌鲁木齐市水磨沟区南湖南路街道南湖安居 119 号	97.21	2023 年 1 月	租赁

### 二、已签约待开业门店情况

报告期内，公司无已签约待开业门店。

### 三、2023 年第一季度主要经营数据

单位：元

地区	经营业态	主营业务收入			主营业务毛利率		
		2023 年 1-3 月	2022 年 1-3 月	同比变动 (%)	2023 年 1-3 月 (%)	2022 年 1-3 月 (%)	同比变动
乌鲁木齐市	百货商场	191,375,484.16	187,327,090.77	2.16	41.11	40.82	增加 0.29 个百分点
	购物中心	32,472,967.69	60,025,541.67	-45.90	8.07	-11.31	增加 19.38 个百分点
	大型综合超市	7,920,584.63	7,412,338.31	6.86	17.73	15.78	增加 1.95 个百分点
	标准超市	22,935,541.50	22,626,003.03	1.37	15.33	15.35	减少 0.02 个百分点
	便利店	4,266,881.77	4,276,052.01	-0.21	22.39	18.61	增加 3.78 个百分点
北疆区域	百货商场	12,343,970.62	11,122,792.58	10.98	29.87	30.70	减少 0.83 个百分点
	购物中心	80,824,347.86	77,521,857.05	4.26	25.11	23.59	增加 1.52 个百分点
	标准超市	11,285,643.42	5,866,826.83	92.36	14.80	21.30	减少 6.50 个百分点
南疆区域	购物中心	26,993,461.98	26,546,603.04	1.68	23.10	26.67	减少 3.57 个百分点
合计		390,418,883.63	402,725,105.29	-3.06	30.50	26.11	增加 4.39 个百分点

注：上表中“北疆区域”含克拉玛依市（独山子区）、伊宁市、奎屯市、石河子市、博

乐市、昌吉市、哈密市，不含乌鲁木齐市；“南疆区域”含库尔勒市、阿克苏市。

2023年第一季度主要经营数据的说明：

1、乌鲁木齐市购物中心主营业务收入较上年同期下降主要系：公司于2022年9月终止经营原友好时尚购物城店，本报告期营业收入相应减少。

2、北疆区域标准超市主营业务收入较上年同期增加主要系：公司友好超市克拉玛依店、友好超市哈密广场北路店分别于2022年2月、4月开业。

3、上表中经营数据系公司各门店百货、超市账套的合计数据，不含燃料油气类收入数据。

上述经营数据未经审计，公司董事会提醒广大投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

新疆友好（集团）股份有限公司董事会

2023年4月29日