

**中房置业股份有限公司**  
**监事会对董事会关于 2021 年度**  
**审计报告非标意见专项说明的意见**

中房置业股份有限公司（以下简称“公司”）2021 年度审计机构永拓会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2021 年的财务状况及经营成果的审计，出具了带强调事项段的无保留意见的审计报告。公司董事会已就 2021 年审计报告中非标准无保留意见作出了专项说明。

根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号-非标准无保留审计意见及其涉及事项的处理》等有关法律法规的规定，作为公司监事，我们认真审阅了审计报告、内部控制审计报告及《公司董事会关于 2021 年度审计报告中非标意见的专项说明》等相关材料，发表意见如下：

审计机构出具的审计报告和内部控制审计报告真实、客观地反映了公司的 2021 年度的财务状况、经营情况和内部控制情况。监事会同意董事会的专项说明，监事会将持续关注审计意见涉及事项的进展情况，督促公司董事会和管理层切实改变主营业务持续经营能力不足的现状，切实维护公司及全体股东的利益。

中房置业股份有限公司监事会

2022 年 4 月 28 日