

重庆市迪马实业股份有限公司

关于公司提供融资担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本公司提供融资担保审批情况

1、重庆市迪马实业股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2021年3月10日、2021年4月7日召开第七届董事会第二十二次会议和2020年年度股东大会，审议并通过《关于2021年公司及其控股子公司预计担保额度的议案》，同意公司为全资子公司融资提供不超过158.80亿元、为控股子公司融资提供不超过281.20亿元、子公司相互之间为融资提供不超过350亿元的担保额度；审议通过《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司及所属子公司为27家联营企业提供共计154亿元的融资担保额度（包括银行贷款担保和其他对外融资担保）。

具体内容请详见公司于2021年3月12日披露的《2021年公司及其控股子公司预计担保额度公告》（临2021-012号）及《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2021-013号）。

2、公司分别于2021年5月18日、2021年6月3日召开第七届董事会第二十五次会议和2021年第一次临时股东大会，审议并通过《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司为1家联营企业提供4.5亿元融资担保额度。具体内容请详见公司于2021年5月19日披露的《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2021-044号）。

3、公司分别于2021年10月29日、2021年11月15日召开第七届董事会第三十次会议和2021年第四次临时股东大会，审议并通过《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司为1家联营企业提供12亿元融资担保额度。具体内容请详见公司于2021年10月30日披露的《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2021-091号）。

4、公司分别于2021年12月13日、2021年12月29日召开第七届董事会第三十一次会议和2021年第五次临时股东大会，审议并通过《关于公司为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司为1家联营企业提供1亿元融资担保额度。具体内容请详见公司于2021年12月14日披露的《关于公司为联营企业提供担保额度的公告》（临2021-104号）。

5、公司分别于2022年2月14日、2022年3月2日召开第七届董事会第三十二次会议和2022年第一次临时股东大会，审议并通过《关于公司增加为联营企业提供担保额度的议案》，同意公司增加为1家联营企业提供融资担保额度0.5亿元。具体内容请详见公司于2022年2月15日披露的《关于公司增加为联营企业提供担保额度的公告》（临2022-005号）。

二、2021年10月30日至本公告日新增担保进展情况

（一）公司对联营合营公司提供融资担保进展情况

单位：万元

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	新增担保协议金额	截止本公告日担保余额
1	成都德信东毅置业有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	联营公司	乐山市商业银行股份有限公司成都分行	14,000.00	10,000.00
		成都东煜盛置业有限公司（原名：成都德商永裕置业有限公司）	股权质押担保				
2	太仓永庆置业有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	联营公司	杭州富阳锦石股权投资合伙企业（有限合伙）	9,966.00	5,412.00
		上海东悦实业有限公司	股权质押担保				

（二）公司对子公司提供融资担保进展情况

单位：万元

序号	被担保方	担保方	担保方对应的担保方式	被担保方与上市公司的关联关系	融资机构/债权人	新增担保协议金额	截止本公告日担保余额
1	重庆迪马工业有	重庆市迪马实业	连带责任保	全资子公司	中国进出口银	12,000.00	11,000.00

	限责任公司	股份有限公司	证担保	司	行重庆分行		
2	宜宾澄方川置业 有限责任公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	泸州银行股份 有限公司	75,000.00	72,900.00
		昆明东玺房地产 开发有限公司	连带责任保 证担保				
		宜宾励成睿升置 业有限公司	股权质押担 保				
3	重庆迪马工业有 限责任公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	全资子公 司	成都银行股份 有限公司重庆 分行	8,800.00	6,213.58
4	昆明东玺房地产 开发有限公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	泸州银行股份 有限公司	20,000.00	18,000.00
		昆明东易房地产 开发有限公司	股权质押担 保				
		宜宾澄方川置业 有限责任公司	连带责任保 证担保				
5	重庆泰之睿建筑 工程有限公司	东原房地产开发 集团有限公司	连带责任保 证担保	全资子公 司	中铁信托有限 责任公司	8,000.00	8,000.00
		南京睿成房地产 开发有限公司	作为共同债 务人承担连 带责任和抵 押担保				
6	南京原睿和房地 产开发有限公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	江苏紫金农村 商业银行股份 有限公司	24,900.00	24,900.00
7	重庆凯尔老年公 寓管理有限公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	交通银行股份 有限公司重庆 巴南支行	180.00	180.00
8	武汉迪马智睿实 业有限公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	兴业银行股份 有限公司武汉 分行	55,000.00	25,000.00
9	武汉东卓房地产 开发有限公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	渤海银行股份 有限公司苏州 分行	70,000.00	30,000.00
10	武汉东原润丰房 地产开发有限公司	武汉东昭房地产 开发有限公司	股权质押担 保	控股子公 司	大业信托有限 责任公司	26,000.00	12,500.00
11	绵阳鸿山房地产 开发有限公司	重庆市迪马实业 股份有限公司	连带责任保 证担保	控股子公 司	乐山市商业银 行股份有限公 司成都分行	11,000.00	9,500.00
		成都东煜齐置业 有限公司	股权质押担 保				

12	重庆市迪马实业股份有限公司	昆明东维房地产开发有限公司	作为连带债务人承担连带责任	本公司	深圳联新投资管理有限公司	29,328.89	23,236.74
13	昆明东维房地产开发有限公司	重庆市迪马实业股份有限公司	连带责任保证担保	控股子公司	桐乡市安豪投资管理有限公司	63,400.00	48,100.00
		昆明东新房地产开发有限公司	连带责任保证担保和股权质押担保				
		昆明东乾房地产开发有限公司	股权质押担保				

上述担保协议的签署均已履行了公司相关决策程序。

三、截止本公告日，公司及公司子公司预计担保额度使用情况如下：

单位：万元

担保额度类型	预计担保额度	已使用担保额度	剩余预计担保额度
为全资子公司提供担保	1,588,000.00	414,184.62	1,173,815.38
为控股子公司提供担保	2,812,000.00	1,033,167.30	1,778,832.70
子公司相互之间提供担保	3,500,000.00	1,270,631.13	2,229,368.87
子公司为母公司提供担保	500,000.00	23,236.74	477,469.38

上述已使用的担保额度均在股东大会授权担保额度范围内。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇二二年三月三十日