

证券代码：601789 证券简称：宁波建工 公告编号：2021-047

转债代码：113036 转债简称：宁建转债

宁波建工股份有限公司

关于公司控股子公司拆迁事项进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 子公司拆迁补偿的基本情况

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》、《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》等有关规定，宁波市鄞州区人民政府发布关于贺丞路 258 弄地块项目房屋征收决定公告，宁波建工股份有限公司（以下简称“公司”或“宁波建工”）控股子公司宁波冶金勘察设计研究股份有限公司（以下简称“宁勘院”）总部办公楼及部分附属房产属于上述贺丞路 258 弄地块项目房屋征收范围。

宁勘院就贺丞路 238 号办公楼拆迁事项与宁波市鄞州区房屋拆迁服务中心、宁波市鄞州区白鹤街道拆迁办公室签订了《非住宅房屋征收货币补偿协议》，并收到贺丞路 238 号办公楼及宁勘院所属贺丞路 240-1 号<1-11>房产、贺丞路 258 弄 1 号 201 室及贺丞路 258 弄其他房产的相关补偿款共计 121,195,580 元人民币。详情请参阅公司于 2021 年 1 月 26 日披露的《宁波建工关于公司控股子公司拆迁事项的公告》（公告编号：2021-005）。

二、 本次收到拆迁补偿款情况

近日，宁勘院收到贺丞路 238 号办公楼相关剩余拆迁补偿款 4,317,005 元，贺丞路 238 号办公楼及宁勘院所属贺丞路 240-1 号<1-11> 房产、贺丞路 258 弄 1 号 201 室及贺丞路 258 弄其他房产的剩余拆迁补偿款 14,804,520 元，共计 19,121,525 元。

截止本公告披露日，宁勘院已收到本次拆迁事项的全部补偿款 140,317,105 元。

三、 拆迁补偿对上市公司的影响

公司将按照相关规定对上述拆迁补偿款进行相应的会计处理。本次拆迁事项对公司利润的影响，部分于公司 2021 年半年报中体现，已为公司带来 71,585,137.25 元收益，剩余部分将于后续会计期间体现，将为公司利润带来积极影响，具体会计处理及相关财务数据以经会计师事务所审计确认的结果为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波建工股份有限公司董事会

2021 年 8 月 26 日