

关于中国外运股份有限公司
2020 年度财务报告
会计政策、会计估计变更的专项说明

索引	页码
会计政策、会计估计变更的专项说明	
关于 2020 年度会计政策、会计估计变更的专项说明	1-5



信永中和会计师事务所

ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)65542288
telephone: +86(010)65542288

传真: +86(010)65547190
facsimile: +86(010)65547190

关于中国外运股份有限公司

2020 年度会计政策、会计估计变更的专项说明

XYZH/2021BJAA50303

中国外运股份有限公司董事会:

我们按照中国注册会计师审计准则审计了中国外运股份有限公司（以下简称中国外运）2020年度财务报表，包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表，2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司股东权益变动表，以及相关财务报表附注，并于2021年3月30日出具了XYZH/2021BJAA50297号无保留意见的审计报告。

按照企业会计准则、中国证券监督管理委员会和上海证券交易所的相关规定对会计政策和会计估计变更进行确认、计量和相关信息的披露是中国外运管理层的责任。

根据上海证券交易所相关规定，我们出具本专项说明。除了中国外运2020年度财务报表审计中所执行的会计政策和会计估计变更有关的审计程序外，我们未对本专项说明所述内容执行额外的审计程序。为了更好地理解中国外运2020年度会计政策和会计估计变更的情况，本专项说明所述内容应当与已审2020年度财务报告一并阅读。

一、会计政策变更情况

(一)变更内容概述

中国外运2020年度会计政策变更系执行财政部新印发的相关解释、规定，具体为《企业会计准则解释第13号》和《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》。

(二)变更原因及依据

财政部于2019年12月10日印发了《企业会计准则解释第13号》（财会〔2019〕21号），要求自2020年1月1日起施行，不要求追溯调整；于2020年6月19日印发了《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》（财会〔2020〕10号），要求自发布之日起施行，企业按照该规定采用简化方法的，可以对2020年1月1日至该规定施行日之间发生的相关租金减让根据该规定进行调整。

(三)变更日期

中国外运自2020年1月1日起执行《企业会计准则解释第13号》；自2020年6月19日起执行《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》，并按照该规定采用简化方法对2020年1月1日至2020年12月31日之间发生的相关租金减让进行调整。

(四)变更前后采用的会计政策

《企业会计准则解释第13号》明确了关于企业与其所属企业集团其他成员企业等相关的关联方判断，以及关于企业合并中取得的经营资产或资产的组合是否构成业务的判断。

《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》对新冠肺炎疫情相关租金减让的会计处理引入了简化方法。

(五)会计政策变更对财务报表的影响

执行《企业会计准则解释第13号》对中国外运2020年度财务报表无重大影响；执行《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》，按照该规定采用简化方法对2020年1月1日至2020年12月31日之间发生的相关租金减让进行调整对中国外运2020年度财务报表的影响如下：

2020年度，中国外运作为承租人自出租人取得的租金减免金额为1,733.03万元，增加利润总额1,733.03万元。中国外运作为出租人给予承租人的租金减免金额为2,155.61万元，减少利润总额2,155.61万元。中国外运作为出租人给予承租人的租金延期支付优惠期限为原租赁合同约定的租金支付日后的1-3个月。

二、会计估计变更情况

(一)变更内容概述

经第二届董事会第十九次会议批准，对会计估计中的固定资产的预计使用寿命固定资产确认标准进行调整。

(二)变更原因及依据

根据《企业会计准则第 4 号—固定资产》有关规定，每个会计年度终了，企业应对固定资产的预计使用寿命、净残值和折旧方法进行复核，如果固定资产的预计使用寿命、净残值与原先会计估计数有差异的，应当进行相应调整。此外，按照财政部、国家税务总局《关于完善固定资产加速折旧企业所得税政策的通知》（财税〔2014〕75 号）的有关规定，对所有企业持有的单位价值不超过 5,000 元的固定资产，允许一次性计入当期成本费用在计算应纳税所得额时扣除，不再分年度计算折旧。为使固定资产折旧年限和实际使用寿命更加匹配，更加合理地估计固定资产的折旧，进而更加公允、恰当地反映中国外运的财务状况和经营成果，参考同行业相关公司通行做法，中国外运对房屋建筑类的使用年限及固定资产确认标准进行相应调整。

(三)变更日期

固定资产的预计使用寿命、固定资产确认标准变更自 2020 年 4 月 1 日起执行。

(四)变更前后采用的会计估计

固定资产的预计使用寿命、固定资产确认标准变更

变更前		变更后	
类别/项目	折旧年限(年) /金额(元)	类别/项目	折旧年限(年)/金 额(元)
房屋-生产楼房、 房屋-办公楼房	40	房屋-钢结构	30
		房屋-钢混结构	25
		房屋-砖混结构	20
房屋-仓储房	25	房屋-钢结构	30
		房屋-钢混结构	25
		房屋-砖混结构	20
车辆	6	车辆	5
固定资产确认标 准	2,000	固定资产确认标准	5,000

(五)会计估计变更对财务报表的影响

根据企业会计准则规定，固定资产的预计使用寿命、固定资产确认标准变更导致中国外运 2020 年度折旧费用增加 3,926 万元、利润总额减少 3,926 万元。

上述会计政策和会计估计变更事项，中国外运已调整2020年度财务报表的对应数据。

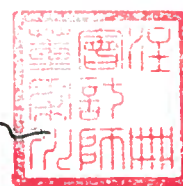
我们认为，中国外运的上述会计政策和会计估计变更事项在所有重大方面符合《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定。

本专项说明仅供中国外运为2020年度报告披露之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用于其他任何目的。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国 北京

二〇二一年三月三十日



会计师事务所 执业证书

名称：信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：谭小青

主任会计师：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

经营场所：特殊普通合伙

组织形式：11010136

执业证书编号：京财会许可[2011]0056号

批准执业日期：2011年07月07日



证书序号：0014624

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

证书序号: 000380

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
信永中和会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 叶韶勋



证书号: 16

发证时间: 二〇一三年十月十五日

证书有效期至: 二〇一五年十月十五日



营业执照

(副本) (3-1)

统一社会信用代码

91110101592354581W

扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息



名称 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 张克、叶韶勋、顾仁荣、李晓英、谭小青

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；对企业的财务收支情况进行审计；受托代理记账、编制记账凭证、开具发票、登记账簿；税务咨询、税务代理及其他涉税服务；承办企业资产评估业务；承办企业破产清算业务；承办法律允许的其它业务；承办国家法律法规允许的其它业务。

成立日期 2012年03月02日

合伙期限 2012年03月02日 至 2042年03月01日

主要经营场所 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层



登记机关



2021年01月08日



姓名: 苗霖川
 Sex: 男
 出生日期: 1970-11-6
 工作单位: 信永中和会计师事务所成都分所
 身份证号码: 510122701105287

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred to
 信永中和会计师事务所
 XINYONGZHONG
 2016年10月30日
 信永中和会计师事务所
 XINYONGZHONG
 2016年10月30日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to
 信永中和会计师事务所
 XINYONGZHONG
 2016年10月30日

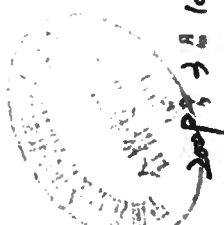
注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred from
 信永中和会计师事务所
 XINYONGZHONG
 2016年12月20日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to
 信永中和会计师事务所
 XINYONGZHONG
 2016年12月20日



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this received.



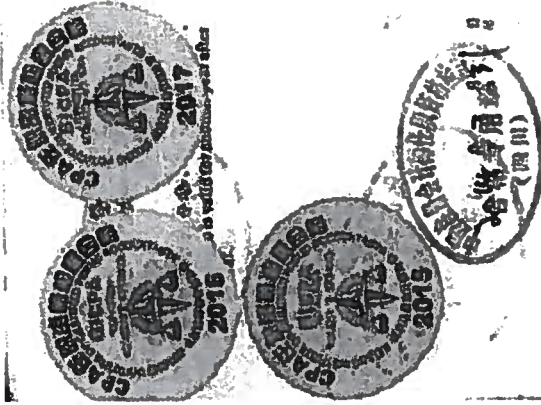
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this received.



WEB: E52H
 QRNO: 51010059573

证书编号: 510100243081
 No. of Certificate
 所属会计师事务所: 四川省佳亨会计师事务所
 Authorized Institute of CPAs: Sichuan Province Jiaheng
 发证日期: 2003年05月14日
 Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格
This certificate is valid
this renewal.



姓名: 杨行芳
证书编号: 110000612571

北京注册会计师协会
2007年3月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



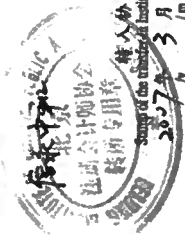
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
2007年3月5日

同意调入
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章
2007年3月5日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 杨行芳
Full name: Yang Xingfang

性别: 女
Sex: Female

出生日期: 1973-08-22
Date of birth: 1973-08-22

工作单位: 北京经纬会计师事务所有限责任公司
Working unit: Beijing Jingwei Accounting Firm Co., Ltd.

身份证号码: 110108197308225729
Identity card No.: 110108197308225729

本证书自2007年3月1日起, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 110000612571
No. of Certificate: 110000612571

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of Certified Public Accountants

发证日期: 2004年08-20日
Date of Issuance: 2004-08-20

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
2007年3月5日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
2007年3月5日