

**关于东莞市华立实业股份有限公司  
非公开发行股票会后事项的核查意见**

**致同会计师事务所（特殊普通合伙）**

## 关于东莞市华立实业股份有限公司 非公开发行股票会后事项的核查意见

中国证券监督管理委员会：

东莞市华立实业股份有限公司（以下简称“公司”或“华立股份”）非公开发行股票（以下简称“本次发行”）申请已于 2021 年 3 月 1 日经贵会发行审核委员会（以下简称“发审会”）审核通过；于 2021 年 3 月 3 日向贵会报送了封卷稿文件；于 2021 年 3 月 12 日取得贵会出具的《关于核准东莞市华立实业股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可〔2021〕791 号）。

致同会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“会计师”）作为本次非公开发行的发行人会计师，根据中国证监会《关于加强对通过发审会的拟发行证券的公司会后事项监管的通知》（证监发行字〔2002〕15 号）、《股票发行审核标准备忘录第 5 号（新修订）——关于已通过发审会拟发行证券的公司会后事项监管及封卷工作的操作规程》和《关于再融资公司会后事项相关要求的通知》等文件的有关规定，对公司自通过发审会审核日（2021 年 3 月 1 日）至本核查意见出具日期间与本次发行相关的事项进行了审慎核查，说明如下：

### 一、公司 2020 年度业绩变动的情况和主要原因

根据公司于 2021 年 1 月 20 日披露的《东莞市华立实业股份有限公司 2020 年年度业绩预减公告》，公司 2020 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 3,100.00 万元到 3,700.00 万元，与上年同期相比，将减少 5,676.17 万元到 6,276.17 万元，同比减少 60.54% 到 66.94%。公司归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 3,550.00 万元到 4,150.00 万元，与上年同期相比，将减少 3,028.55 万元到 3,628.55 万元，同比减少 42.19% 到 50.55%。

根据公司于 2021 年 3 月 23 日披露的《东莞市华立实业股份有限公司 2020 年年度报告》，公司 2020 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 3,397.69 万元，与上年同期相比，减少 5,978.49 万元，同比减少 63.76%。公司实现归属于上市公司股东的扣除非经常

性损益的净利润为 3,772.74 万元,与上年同期相比,减少 3,405.81 万元,同比减少 47.44%。公司披露的 2020 年年报业绩数据与《2020 年年度业绩预减公告》中披露的业绩数据不存在重大差异。

公司 2020 年度业绩变动的主要原因系受到新冠肺炎疫情的影响,上下游企业复工缓慢,公司主营产品的销售业绩较上年同期有所下降,叠加折旧摊销等固定成本的刚性支出的影响,公司的利润空间被压缩;2020 年初,受国际原油价格暴跌的影响,公司的 PVC 粉期货持仓出现亏损,公司及时止损,但仍出现了投资亏损。

## 二、业绩变化情况在发审会前是否可以合理预计以及充分提示风险

公司本次发行于 2021 年 3 月 1 日通过了发审委的审核。发审会召开前,公司已充分提示了业绩变动的风险。2021 年 1 月 20 日,公司发布公告《东莞市华立实业股份有限公司 2020 年年度业绩预减公告》,对公司的业绩变化情况进行合理预计并进行了充分披露,具体如下:

“经财务部门初步测算,2020 年年度实现归属于上市公司股东的净利润预计为 3,100.00 万元到 3,700.00 万元,与上年同期相比,将减少 5,676.17 万元到 6,276.17 万元,同比减少 60.54%到 66.94%。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润预计为 3,550.00 万元到 4,150.00 万元,与上年同期相比,将减少 3,028.55 万元到 3,628.55 万元,同比减少 42.19%到 50.55%。”

保荐机构在《国泰君安证券股份有限公司关于东莞市华立实业股份有限公司 2020 年度非公开发行股票之尽职调查报告》等文件已披露 2020 年 1-9 月的业绩数据,2020 年 1-9 月实现归属于上市公司股东的净利润为 949.05 万元,与上年同期相比,减少 5,484.04 万元,同比下降 85.25%。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 1,854.54 万元,与上年同期相比,减少 2,767.75 万元,同比下降 59.88%。《东莞市华立实业股份有限公司 2020 年年度报告》披露的 2020 年度的业绩数据与上年同期对比情况,和以上文件披露的 2020 年 1-9 月的业绩数据与上年同期对比情况趋势一致,不存在重大变化。

综上,业绩变化情况已在发审会前充分披露。

### 三、发审会后经营业绩变动的影响因素对公司当年及以后年度经营的影响

2020年，公司经营业绩出现下滑，主要原因系新冠疫情对公司封边条等主要产品销售产生不利影响，以及国际石油市场发生罕见大幅下跌导致公司PVC粉期货交易出现较大亏损。

疫情方面，由于国内疫情管控有力，经济形势趋好，叠加国内家具制造和室内装潢行业需求的释放，2020年下半年公司的经营已有所恢复，经营业绩已接近去年同期水平，预计常态化疫情防控态势下，公司经营业绩将继续维持向好趋势。PVC粉期货交易方面，公司将围绕生产经营计划，更加谨慎地开展PVC粉期货交易，严格遵守期货交易相关制度，注重防范交易风险，避免出现大幅亏损。

综上，新冠肺炎疫情和国际原油市场价格波动对2020年度经营业绩产生了不利影响；目前影响经营业绩下滑的主要因素能够得到控制，预计不会对公司以后年度业绩产生重大不利影响。

### 四、经营业绩变动情况对本次募集资金投资项目的影 响

本次非公开发行股票拟募集资金总额不超过51,980.00万元（含本数）。扣除发行费用后将用于以下项目：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额	拟以募集资金投入
1	湖北华置立装饰材料厂区项目	56,000.00	42,000.00
2	补充流动资金	9,980.00	9,980.00
总计		<b>65,980.00</b>	<b>51,980.00</b>

由于国内疫情管控有力，2020年三季度以来下游需求反弹，公司的经营业绩已接近去年同期水平，预计常态化疫情防控态势下，公司业绩持续向好。

本次募投项目的主要产品为OSB饰面板、PB饰面板和异型材，由于房地产和城镇化的稳步发展，以及新房中的精装房占比提升和存量房二次装修等行业利好因素，家具制造和室内装潢等下游市场前景看好，饰面板和异型材等产品的客户需求动能较强；此外，公司“封边条+饰面板+异型材”的组合销售策略、与众多知名客户的稳定合作关系、全面的线上线下营销网络布局、优异的产品设计能力、快速响应的供应和营销服务能力保障了本次募投项目新增产能的消化。

综上，公司 2020 年度经营业绩变动情况不会对本次募集资金投资项目产生重大不利影响。

#### 五、上述事项对公司本次非公开发行的影响

截至本核查意见出具日，公司生产经营情况和财务状况正常，公司本次非公开发行股票仍符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司非公开发行股票实施细则》等法律法规规定的上市公司非公开发行股票的条件。公司 2020 年年度业绩变动情况不会对本次非公开发行产生重大影响，不会导致公司不符合非公开发行条件。

#### 六、会计师核查过程及结果

截至本核查意见出具之日，公司本次非公开发行仍符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司非公开发行股票实施细则》等法律法规规定的上市公司非公开发行股票的条件。会计师就公司自通过发审会审核之日（2021 年 3 月 1 日）至本核查意见出具日期间发生的可能影响本次发行及对投资者做出投资决策有重大影响的事项进行了核查，具体情况如下：

1、致同会计师事务所（特殊普通合伙）对华立股份 2017 年度、2018 年度、2019 年度及 2020 年度财务报表进行了审计，并出具了编号为“致同审字（2020）第 441ZA11549 号”和“致同审字（2021）第 441A004528 号”的标准无保留意见审计报告。

2、保荐机构（主承销商）出具的核查意见和公司律师出具的法律意见书中没有影响公司发行新股的情形出现。

3、公司不存在重大违法违规行为。

4、公司财务状况正常，报表项目无异常变化。

5、公司没有发生重大资产置换、股权、债务重组等公司架构变化的情形。

6、公司的主营业务没有发生变更。

7、公司的管理层及核心技术人员稳定，没有出现对公司的经营管理有重大影响的人员变化。

8、公司没有发生未履行法定程序的关联交易，且没有发生未在非公开发行申请文

件中披露的重大关联交易。

9、经办本次发行的保荐机构（主承销商）国泰君安证券股份有限公司及签字保荐代表人、致同会计师事务所（特殊普通合伙）及签字注册会计师、北京市中伦律师事务所及签字律师均未受到有关部门的处罚，亦未发生更换。

10、公司本次发行没有进行盈利预测，故不存在公司盈利状况与盈利预测不符的情形。

11、公司及董事长、总经理、主要股东没有发生重大的诉讼、仲裁和股权纠纷，也不存在影响公司发行新股的潜在纠纷。

12、没有发生大股东占用公司资金和侵害小股东利益的情形。

13、没有发生影响公司持续发展的法律、政策、市场等方面的重大变化。

14、公司的业务、资产、人员、机构、财务的独立性没有发生变化。

15、公司主要财产、股权没有出现限制性障碍。

16、公司不存在违反信息披露要求的事项。

17、公司不存在其他影响发行上市和投资者判断的重大事项。

18、公司不存在因媒体质疑报道对本次非公开发行产生实质性影响的事项。

综上所述，公司自通过发审会后至本核查意见出具日，不存在《关于加强对通过发审会的拟发行证券的公司会后事项监管的通知》（证监发行字〔2002〕15号）、《股票发行审核标准备忘录第5号（新修订）——关于已通过发审会拟发行证券的公司会后事项监管及封卷工作的操作规程》和《关于再融资公司会后事项相关要求的通知》中所述的影响公司本次发行和对投资者做出投资决策有重大影响的尚未披露的重大会后事项。

（以下无正文）

(本页无正文，为《致同会计师事务所（特殊普通合伙）关于东莞市华立实业股份有限公司非公开发行股票会后事项的核查意见》之签章页)




中国·北京

中国注册会计师: 

中国注册会计师: 

二〇二一年三月二十六日





此件仅供业务报告使用，复印无效

# 营业执照

统一社会信用代码

9111010592343655N



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息

(副本) (20-1)



名称 利通会计师事务所 (特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

经营范围

成立日期 2011年12月22日  
合伙期限 2011年12月22日至 长期

主要经营场所 北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场五层



登记机关

2021年03月18日





此件仅用于业务报告使用，复印无效

证书序号：0014469

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

## 会计师事务所 执业证书

名称： 瑞通会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人： 李惠琦

主任会计师： 李惠琦

经营场所： 北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

组织形式： 特殊普通合伙

执业证书编号： 11010156

批准执业文号： 京财会许可[2011]0130号

批准执业日期： 2011年12月13日



发证机关： 北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



致同会计师事务所(特殊普通合伙)



姓名	杨华
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1981-03-06
Date of birth	
工作单位	致同会计师事务所(特殊普通合
Working unit	伙)深圳分所
身份证号码	132440198103063339
Identity card No.	



杨华

110101560557

深圳市注册会计师协会

证书编号: No. of Certificate 110101560557

批准注册协会: Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期: 2017年12月12日

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.



年/月/日

此件仅用于业务报告使用，复印无效



姓名: 吴亮  
 性别: 男  
 出生日期: 1977-06-22  
 工作单位: 德勤华永会计师事务所有限公司  
 身份: 深圳分所  
 身份证号码: 360302197706223031



吴亮  
 310000120576  
 深圳市注册会计师协会

证书编号: 310000120576  
 No of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008 年 09 月 05 日  
 Date of Issuance

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
 Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所  
 CPAs



同意转入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2018 年 01 月 31 日

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.