

公司代码：600647

公司简称：同达创业

上海同达创业投资股份有限公司
2020 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经公司聘任的中审众环会计师事务所审计，2020年度，公司实现归属于母公司所有者的净利润为11,695,170.63元；公司本部2020年度实现净利润为24,774,638.56元，加上年初未分配利润107,565,614.49元，减提取法定盈余公积金2,477,463.86元，实际可供股东分配的利润为129,862,789.19元。

综合考虑公司的发展现状和资金需求情况，公司2020年度利润分配方案为：不分配、不转增。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	同达创业	600647	ST同达

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	薛玉宝	周亮
办公地址	上海浦东商城路660号乐凯大厦21楼	上海浦东商城路660号乐凯大厦21楼
电话	021-68871928;021-61638809	021-61638853
电子信箱	xueyb@126.com	zhouliang@cinda.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

公司所属行业为批发业，2020年实现各项收入23,919.25万元，其中贸易业务销售收入23,760.71万元，经营性物业实现租金收入158.54万元。

公司利润的主要来源为贸易业务及投资与资产管理业务。

2020年公司营业收入主要来源于贸易业务销售收入。公司原贸易业务经销权终止后，为保障公司持续经营，公司积极寻求建材贸易业务机会，2020年公司实现建材贸易销售收入23,707.45

万元。

行业情况说明：

报告期内，公司营业收入主要来源于建材贸易。建材行业是重要的材料工业，随着我国工业化和城市化的不断发展推进，对于建材的需求日益剧增。再加上近年来，房地产行业的高速发展，更是进一步拉动了建筑材料的需求增长。建材行业的各子行业都与固定资产投资的增长密切相关，因此他们之间表现出一定的趋同性。从建材行业的相关产业来看，建材行业与国民经济的诸多基础产业息息相关，这就决定了建材行业的发展周期与国民经济的发展周期有着密切的关系。因此，建材行业表现出周期性的特征。由于行业同质化程度较高，行业集中度低，竞争激烈，因此建材贸易业务毛利率较低。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2020年	2019年	本年比上年 增减(%)	2018年
总资产	504,521,343.65	492,962,866.72	2.34	473,925,724.02
营业收入	239,192,452.48	15,932,952.17	1,401.24	20,396,701.82
归属于上市公司股东的净利润	11,695,170.63	18,778,081.94	-37.72	-56,300,512.45
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	7,171,544.00	4,489,038.19	59.76	-61,803,178.03
归属于上市公司股东的净资产	299,440,519.48	287,745,348.85	4.06	268,917,266.91
经营活动产生的现金流量净额	-19,681,086.35	-6,654,089.16		-5,728,125.48
基本每股收益（元/股）	0.0841	0.1350	-37.70	-0.4046
稀释每股收益（元/股）	0.0841	0.1350	-37.70	-0.4046
加权平均净资产收益率（%）	3.98	6.75	减少2.77个百分点	-18.73

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	288,578.96	94,813,946.89	71,484,304.64	72,605,621.99
归属于上市公司股东的净利润	-485,521.14	2,918,149.93	1,128,376.34	8,134,165.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-486,685.57	2,379,315.55	912,710.04	4,366,203.98
经营活动产生的现金	-7,807,915.27	-104,445,568.42	-46,390,951.11	138,963,348.45

流量净额				
------	--	--	--	--

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

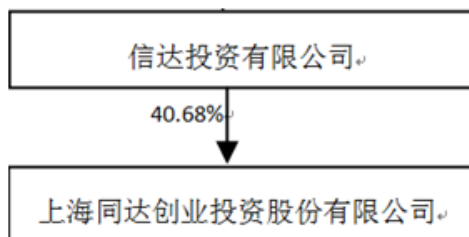
4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）					9,940		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					9,220		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内 增减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有 限售条 件的股 份数量	质押或冻结 情况		股东 性质
					股份 状态	数 量	
信达投资有限公司		56,606,455	40.68		无		国有法人
国华人寿保险股份有限 公司—传统一号		5,348,153	3.84		未知		未知
广州市玄元投资管理有 限公司—玄元科新 39 号私募证券投资基金		4,673,289	3.36		未知		未知
光大嘉宝股份有限公司		2,457,000	1.77		未知		未知
余文光		2,164,600	1.56		未知		境内自然人
李健		1,765,400	1.27		未知		境内自然人
齐广胜		1,694,000	1.22		未知		境内自然人
黄晓颖		833,000	0.60		未知		境内自然人
李仰勤		740,600	0.53		未知		境内自然人
朱学律		700,000	0.50		未知		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的 说明	公司未知前十名无限售条件股东之间有何关联关系或是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。						

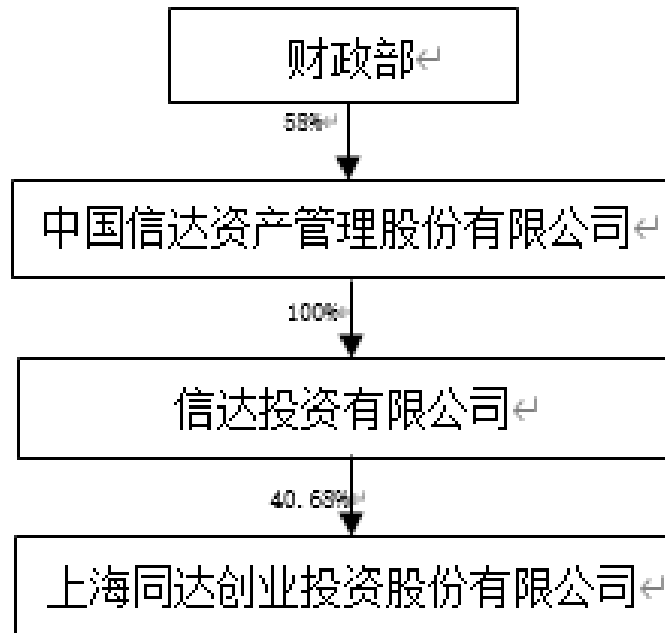
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

报告期内公司主要利润来源为公司持有的金融资产的公允价值变动及公司贸易业务。报告期内，公司贸易业务实现销售收入 23,760.71 万元，公司经营性物业实现租金收入 158.54 万元。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

截至 2020 年 12 月 31 日，本公司纳入合并范围的子公司共 1 户，详见本附注九“在其他主体中的权益”。本公司本年度合并范围减少 1 户，详见本“附注八、合并范围的变更”。

上海同达创业投资股份有限公司

2021 年 3 月 18 日