

## 北京空港科技园区股份有限公司 2020 年年度业绩预盈公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

● 北京空港科技园区股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2020 年年度实现归属于上市公司股东的净利润 1,100 万元到 1,500 万元，同比增加约 3,489.49 万元到 3,889.49 万元，同比增长约 146.03%到 162.77%。

● 公司本次业绩预盈主要是由于转让原控股子公司北京空港亿兆地产开发有限公司（以下简称“亿兆地产”）80%股权的非经常性损益事项所致，影响金额为 5,647.36 万元。

● 扣除非经常性损益事项后，公司归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润预计约为-5,200 万元到-4,800 万元。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日。

#### （二）业绩预告情况

1、经公司财务部门初步测算，预计 2020 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将实现扭亏为盈，实现归属于上市公司股东的净利润 1,100 万元到 1,500 万元，同比增加约 3,489.49 万元到 3,889.49 万元，同比增长约 146.03%到 162.77%。

2、归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润预计约为-5,200 万元到-4,800 万元，同比减少约 2,240.3 万元到 1,840.3 万元，同比减少约 75.69%到 62.18%。

(三) 公司本次预告的业绩未经注册会计师审计。

## 二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：-2,389.49 万元。

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-2,959.7 万元。

(二) 每股收益：-0.08 元。

## 三、本期业绩预盈的主要原因

本期公司业绩预盈的主要原因为公司转让亿兆地产 80%股权产生的非经常性损益。

亿兆地产主要从事土地一级开发业务，属资金密集型业务，近年来，受北京市产业政策及产业定位的不断调整影响，其开发土地的入市规模、入市进度明显下降，运营成本居高不下，为优化公司业务布局、调整产业结构，减少缺乏竞争力的资产对公司的影响，2020 年 9 月，公司以非公开协议转让的方式将所持有的亿兆地产 80%股权转让给北京空港物流基地开发有限公司。

内容详见 2020 年 8 月 28 日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)《公司关于出售控股子公司股权暨关联交易的公告》。

## 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

## 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2020 年年报为准。敬请广大投资者注意投资风险。

## 六、报备文件

(一) 公司董事会关于本期业绩预告的情况说明

(二) 公司董事长、审计委员会负责人、总经理、财务负责人、董事会秘书关于本期业绩预告的情况说明

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2020 年 1 月 29 日