

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2020-075



## 关于“中联天风-保利发展商用物业第一期资产支持专项计划”获得上海证券交易所无异议函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

以保利发展控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）作为原始权益人的中联天风-保利发展商用物业第一期资产支持专项计划（以下简称“本专项计划”）于近日收到上海证券交易所（以下简称“上交所”）出具的《关于对中联天风-保利发展商用物业第一期资产支持专项计划挂牌转让无异议的函》（上证函[2020]2900号）（以下简称“《无异议函》”），主要内容如下：

1、根据《证券公司及基金管理子公司资产证券化业务管理规定》（证监会公告[2014]49号）、《上海证券交易所资产证券化业务指引》（上证发[2014]80号）等有关规定，本专项计划资产支持证券符合上交所的挂牌转让条件，上交所对其挂牌转让无异议。

2、本专项计划资产支持证券发行总额不超过 22.52 亿元，《无异议函》自出具之日起 12 个月内有效，应在无异议函有效期内按照报送上交所的相关文件完成发行。

公司将根据《无异议函》要求及市场情况，择机办理专项计划发行相关事宜，并及时履行信息披露义务。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年十二月三十日