

中房置业股份有限公司

独立董事事前认可意见

根据《中华人民共和国公司法》、《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》及《中房置业股份有限公司章程》的有关规定，本着实事求是、认真负责的态度，对公司续聘会计师事务所事项进行了事前审议，现发表事前认可意见如下：

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）在业务规模、执业质量上较好，能够按照注册会计师独立审计准则实施审计工作，具备为上市公司提供审计服务及内部控制审计服务的能力。我们同意将《关于续聘中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司提供 2020 年度审计服务及审计费用的议案》、《关于续聘中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司提供 2020 年度内部控制审计服务及审计费用的议案》提交董事会审议。

2020 年 11 月 30 日

(本页无正文，为独立董事事前认可意见签字页)

独立董事签字：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '杜建中', written over a horizontal line.

杜建中

(本页无正文，为独立董事事前认可意见签字页)

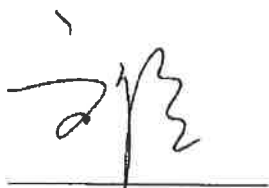
独立董事签字：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '谢荣兴', written in a cursive style. The signature is positioned above a horizontal line.

谢荣兴

(本页无正文，为独立董事事前认可意见签字页)

独立董事签字：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '高登立', written above a horizontal line.

高登立