

证券代码：600170

证券简称：上海建工

公告编号：临 2020—071

债券代码：143977

债券简称：18 沪建 Y1

债券代码：136955

债券简称：18 沪建 Y3

上海建工集团股份有限公司

关于股权收购完成工商变更登记的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020 年 4 月 20 日，上海建工集团股份有限公司（简称“上海建工”“公司”或“受让方”）第八届董事会第九次会议审议通过了《上海建工集团股份有限公司关于收购天津住宅集团 51% 股权的议案》，拟收购天津津诚国有资本投资运营有限公司（简称“津诚资本”或“转让方”）所持有的天津住宅建设发展集团有限公司（简称“天住集团”或“标的公司”）51% 股权。详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《上海建工关于收购资产的公告》（公告编号：临 2020-031）。

2020 年 5 月 22 日，公司与津诚资本、天住集团签署了《关于天津住宅建设发展集团有限公司混合所有制改革之股权转让协议》（简称“《股权转让协议》”）。详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《上海建工关于收购资产的公告》（公告编号：临 2020-043）。

由于转让方以及标的公司尚需一定时间处理部分未纳入混改范围的企业、资产剥离等事项，以满足办理标的公司股权转让交割及股东变更工商登记程序的条件。经过友好协商，2020 年 8 月 21 日，公司与津诚资本、天住集团签署了《关于推迟办理天津住宅建设发展集团有限公司股权转让交割及股东变更工商登记程序的协议》。详见公司在上海证券所网站（www.sse.com.cn）披露的《上海建工关于收购资产的进展公告》（公告编号：临 2020-065）。

截至目前，本次股权收购已完成股权转让交割及股东变更工商登记。天住集团于 2020 年 10 月 9 日，取得了天津市市场监督管理委员会换发的《营业执照》。收购完成后，上海建工持有天住集团 51% 的股权、津诚资本持有天住集团 49% 的股权。天住集团最新工商登记信息如下：

公司名称：天津住宅建设发展集团有限公司

统一社会信用代码：911200007128152160

企业类型：有限责任公司

法定代表人：康庄

经营范围：房地产开发、经营、租赁；房地产咨询服务；建筑施工、室内外装饰；建筑、装饰装修材料生产、经销业务；市场开发服务；住宅材料部品体系科技研发、咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本：壹拾亿元人民币

营业期限：1998年12月15日至长期

住所：天津市和平区马场道66号

特此公告

上海建工集团股份有限公司董事会

2020年10月10日