

股票代码：600153
债券代码：155765
债券代码：163104

股票简称：建发股份
债券简称：19 建发 01
债券简称：20 建发 01

公告编号：临 2020—069

厦门建发股份有限公司 关于子公司建议分拆建发物业发展集团有限公司在 香港联合交易所主板上市的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

厦门建发股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司建发房地产集团有限公司旗下境外子公司建发国际投资集团有限公司（以下简称“建发国际集团”，股票代码：1908.HK）拟建议分拆其下属子公司建发物业发展集团有限公司（以下简称“建发物业”）至香港联合交易所有限公司（以下简称“香港联交所”）主板以介绍方式独立上市，建发物业系建发国际集团于2016年5月4日在英属处女群岛全资注册成立的英属处女群岛商业有限责任公司。

建发国际集团已根据《香港联合交易所有限公司证券上市规则》第15项应用指引向香港联交所申请批准建议分拆及上市，并且香港联交所已经确认建发国际集团可进行建议分拆。

2020年9月30日，建发物业向香港联交所递交上市申请表格（A1表格），申请建发物业股份于香港联交所主板上市及获准买卖。有关详情请见建发国际集团在香港联交所网站披露的相关公告。

本次建议分拆事项已取得厦门市人民政府国有资产监督管理委员会批复，尚需香港联交所上市委员会批准，并将受到市场情况及其他因素的影响，该事项尚存在不确定性，公司将依据该事项进展情况进行信息披露。请广大投资者以公司在指定的信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上刊登的公司公告为准，敬请广大投资者关注后续公告，并注意投资风险。

特此公告。

厦门建发股份有限公司

2020年10月9日