

证券代码：600170
债券代码：143977
债券代码：136955

证券简称：上海建工
债券简称：18 沪建 Y1
债券简称：18 沪建 Y3

公告编号：临 2020—069

上海建工集团股份有限公司

关于发行开源-上海建工房产铂金大厦资产支持专项计划

资产支持证券的结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海建工集团股份有限公司（简称“上海建工”或“公司”）2019 年年度股东大会审议通过了《上海建工集团股份有限公司关于发行债务融资工具授权的议案》，授权公司发行境内债务融资工具。

根据公司股东大会授权，公司全资子公司上海振新物业管理有限公司（简称“振新物业”）计划发行总额不超过人民币 10.01 亿元资产支持类证券，并取得了上海证券交易所《关于对开源-上海建工房产铂金大厦资产支持专项计划资产支持证券挂牌转让无异议的函》（上证函[2020]1754 号），相关内容详见公司在上海证券交易所网站披露的临 2020-062 号公告。本债券担保事项依照公司 2019 年年度股东大会授权，纳入公司年度担保额度。

截至 2020 年 9 月 11 日，振新物业已完成了“开源-上海建工房产铂金大厦资产支持专项计划”的发行，募集资金 10.01 亿元已经到账。现将发行结果公告如下：

产品类型	证券简称	证券代码	期限（年）	预期到期日	发行价格/面值（元）	票面利率	评级	发行规模（亿元）
优先 A 级	20 建工 A	169210	21(3+3+3+3	2041.8.20	100	3.97	AAA	10.00
B 级	20 建工 B	169211	+3+3+3)	2041.8.20	100	5.5	AAA	0.01

本项资产支持证券的发行，有助于盘活公司存量资产，进一步优化公司债务结构，降低融资成本。

特此公告。

上海建工集团股份有限公司董事会

2020 年 9 月 12 日