

## **上海大名城企业股份有限公司 房地产业务主要经营数据的公告**

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海大名城企业股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上市公司行业信息披露指引第二号—房地产》相关规定，现将公司 2020 年半年度房地产业务主要经营数据公告如下：

### 一、销售业绩：

2020 年半年度公司房地产销售面积 39.50 万平方米，销售金额 70.64 亿元。

### 二、新增土地获取：

(1) 2020 年 2 月 24 日，公司全资子公司名城地产（福建）有限公司以人民币 71,000 万元的价格，获得位于上海临港奉贤园区地块，地块名称：上海临港奉贤园区二期 04FX-0002 单元 B1002 地块，出让面积：51,782.3 平方米。

(2) 2020 年 2 月 27 日，公司全资子公司名城地产（福建）有限公司以人民币 24.6 亿元的价格，获得福州仓山地块，地块编号：宗地 2020-11 号，出让面积：44,217 平方米。

(3) 2020 年 5 月 20 日，公司全资子公司上海名城钰企业发展有限公司经公开竞拍，以人民币 158,725 万元获得上海市规划和自然

资源局公开挂牌转让的位于上海松江永丰街道一地块，地块名称：松江区永丰街道H单元H24-07号地块，出让面积：47,475.8平方米。

(4) 2020年6月9日，公司全资子公司上海名城钰企业发展有限公司经公开竞投，以人民币113,475万元获得上海市青浦区规划和自然资源局公开挂牌转让的位于上海青浦区朱家角镇一地块，地块名称：上海青浦区朱家角镇淀园路西侧D06-01地块，出让面积：48,626.4平方米。

(5) 2020年6月12日，公司全资子公司上海名城钰企业发展有限公司经公开竞投，获得上海市规划和自然资源局公开挂牌转让的位于上海临港两地块：

地块一名称：临港科技城D06-01地块，出让面积：28,319.9平方米，成交价格：人民币43,489万元。

地块二名称：临港科技创新城B02-02地块，出让面积：32,033.4平方米，成交价格：人民币69,142万元。

(6) 2020年7月9日，公司全资子公司嘉兴名恒投资有限公司和嘉兴名峻投资管理有限公司经公开竞投，以人民币81,422万元获得上海市规划和自然资源局公开挂牌转让的位于上海临港新片区奉贤园区地块，地块名称：自贸区临港新片区奉贤园区二期04FX-0002单元B1101、B1201、B1301地块，出让面积：71,349.7平方米。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局

2020年8月28日