

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2020-036 号

## 茂业商业股份有限公司

### 2020 年第一季度经营情况简报

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》的要求，茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）现将2020年第一季度主要经营数据披露如下：

#### 一、2020年第一季度门店变动情况

报告期内，公司无新增门店，无关闭门店；截止本报告披露日，公司拥有各业态零售门店合计22家。

#### 二、2020年第一季度主要经营数据

单位：元

地区	业态	主营收入	主营成本	毛利率 (%)	营业收入同比变动 (%)	营业成本同比变动 (%)	毛利率同比变动 (%)	占总营业收入比例 (%)
成都	百货	115,420,108.11	47,270,585.78	59.04	-78.68	-89.18	39.71	15.15
南充	百货	6,057,726.46	451,034.93	92.55	-91.66	-99.29	79.67	0.80
绵阳	百货	7,047,015.45	811,899.40	88.48	-90.63	-98.74	74.05	0.93
菏泽	百货	15,452,983.61	9,883,325.78	36.04	-50.83	-60.87	16.42	2.03
重庆	百货	18,988,692.82	10,459,938.40	44.91	-80.63	-87.10	27.66	2.49
泰州	百货	28,027,506.25	9,216,577.44	67.12	-86.60	-94.90	53.48	3.68
深圳	百货	213,340,747.00	117,045,159.46	45.14	-74.58	-82.59	25.25	28.01
	奥特莱斯	6,762,372.39	0.00	100.00	-92.18	-100.00	82.31	0.89
珠海	百货	9,782,158.47	0.00	100.00	-87.75	-100.00	78.50	1.28
呼和浩特	百货	47,986,581.46	25,607,409.10	46.64	-91.38	-94.33	27.79	6.30
	购物中心	70,782,797.09	3,439,008.33	95.14	-29.02	-81.36	13.64	9.29
包头	百货	8,828,438.67	0.00	100.00	-81.95	-100.00	74.48	1.16

	购物中心	10,579,950.58	0.00	100.00	-68.90	-100.00	59.21	1.39
合计		559,057,078.36	224,184,938.62	59.90	-80.97	-90.35	39.00	73.39

说明：

1、主营业务收入、主营业务成本同比去年下降幅度较大，原因有：1 疫情导致百货零售行业销售下滑；2 本报告期公司执行新收入准则，联营业务收入以净额法列示，剔除新收入准则变化的影响（按原总额法同比口径），主营业务收入下降为49.33%，主营业务成本下降为50.35%。

2、2019年7月1日起，公司因经营架构调整，将原深圳市茂业百货华强北有限公司业务转入深圳茂业百货有限公司华强北分公司进行核算。

3、因深圳奥特莱斯、珠海百货、包头百货及购物中心为联营业务模式，在新收入准则下，不再列示主营业务成本。

本公告的经营数据未经审计，在此提醒投资者审慎使用。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二〇年四月三十日