

公司代码：600051

公司简称：宁波联合

**宁波联合集团股份有限公司**  
**2020 年第一季度报告正文**

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人李水荣、主管会计工作负责人董庆慈及会计机构负责人（会计主管人员）董庆慈保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

## 二、公司主要财务数据和股东变化

### 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	7,712,825,847.50	7,949,547,509.77	-2.98
归属于上市公司股东的净资产	2,951,387,488.91	2,659,986,366.82	10.95
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	98,388,161.07	-125,244,241.21	不适用
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	1,387,316,797.63	761,745,286.31	82.12
归属于上市公司股东的净利润	283,593,147.05	20,947,440.80	1,253.83
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	301,331,358.16	-13,997,150.55	不适用
加权平均净资产收益率(%)	10.09	0.87	增加9.22个百分点
基本每股收益(元/股)	0.91	0.07	1,200.00
稀释每股收益(元/股)	0.91	0.07	1,200.00

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	983,485.39
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-23,878,299.02
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,387,230.06
少数股东权益影响额（税后）	550,145.78
所得税影响额	5,993,686.80
合计	-17,738,211.11

## 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		25,921				
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
浙江荣盛控股集团有限公司	90,417,600	29.08	0	质押	60,000,000	境内非国有法人
宁波经济技术开发区控股有限公司	5,325,772	1.71	0	未知		国有法人
ACADIAN 资产管理有限责任公司—ACADIAN 中国 A 股股票主基金（交易所）	2,260,164	0.73	0	未知		其他
黄佩玲	1,935,660	0.62	0	未知		其他
魏玉芳	1,888,000	0.61	0	未知		其他
王维和	1,709,461	0.55	0	未知		境内自然人
林穗贤	1,568,900	0.50	0	未知		其他
陈徽凤	1,518,000	0.49	0	未知		其他

潘英俊	1,298,000	0.42	0	未知		其他
关鹏	1,212,482	0.39	0	未知		其他
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
浙江荣盛控股集团有限公司	90,417,600	人民币普通股	90,417,600			
宁波经济技术开发区控股有限公司	5,325,772	人民币普通股	5,325,772			
ACADIAN 资产管理有限责任公司—ACADIAN 中国 A 股股票主基金（交易所）	2,260,164	人民币普通股	2,260,164			
黄佩玲	1,935,660	人民币普通股	1,935,660			
魏玉芳	1,888,000	人民币普通股	1,888,000			
王维和	1,709,461	人民币普通股	1,709,461			
林穗贤	1,568,900	人民币普通股	1,568,900			
陈徽凤	1,518,000	人民币普通股	1,518,000			
潘英俊	1,298,000	人民币普通股	1,298,000			
关鹏	1,212,482	人民币普通股	1,212,482			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，浙江荣盛控股集团有限公司、宁波经济技术开发区控股有限公司和王维和之间无关联关系，公司未知其他股东之间，以及他们与前述股东之间是否有关联关系。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无优先股股东					

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

## 三、重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

#### （一）报告期资产负债表项目大幅变动的情况及原因

单位：元 币种：人民币

项目	2020年3月31日	2019年12月31日	变动比例（%）
其他应收款	35,494,517.03	68,863,837.25	-48.46

在建工程	12,819,236.67	5,783,836.67	121.64
递延所得税资产	154,436,117.81	98,237,498.25	57.21
其他非流动资产	17,028,668.19	7,377,876.11	130.81
预收款项	3,241,816.05	3,159,498,564.20	-99.90
合同负债	2,677,755,722.20	不适用	不适用
应付职工薪酬	31,429,046.78	46,622,652.13	-32.59
应交税费	653,661,577.26	350,074,414.84	86.72
一年内到期的非流动负债	40,091,111.11	139,767,822.33	-71.32
长期借款		17,471,478.30	-100.00

1、其他应收款减少主要系子公司宁波联合集团进出口股份有限公司上年末应收出口退税款收到所致。

2、在建工程增加主要系全资子公司宁波经济技术开发区热电有限责任公司#7炉和#6机的高温高压升级改造项目续投所致。

3、递延所得税资产增加主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司计提的土地增值税增加引起可抵扣暂时性差异增加所致。

4、其他非流动资产增加主要系自本报告期初始执行《企业会计准则第14号--收入（2017年）》，子公司温州银和房地产有限公司将初始已确认为费用的、摊销期限在一年以上的房产销售佣金调整在本项目列报所致。

5、预收款项减少主要系自本报告期初始执行《企业会计准则第14号--收入（2017年）》，子公司温州银和房地产有限公司将原列报于本项目的因转让商品而收到的预收款调整至合同负债列报所致。

6、合同负债系自本报告期初始执行《企业会计准则第14号--收入（2017年）》，将因转让商品而收到的预收款在本项目列报所致。

7、应付职工薪酬减少主要系公司及其子公司上年末计提的绩效奖金发放所致。

8、应交税费增加主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司计提的土地增值税增加所致。

9、一年内到期的非流动负债减少主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司和宁波经济技术开发区热电有限责任公司银行借款减少所致。

10、长期借款减少主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司银行借款减少所致。

## (二) 报告期利润表项目大幅变动的情况及原因

单位：元 币种：人民币

项目	2020年第一季度	2019年第一季度	变动比例(%)
营业收入	1,387,316,797.63	761,745,286.31	82.12
营业成本	803,272,947.20	718,567,209.38	11.79
税金及附加	224,136,521.59	2,338,057.59	9,486.44
管理费用	20,609,746.25	36,113,776.72	-42.93
财务费用	7,763,075.34	12,904,811.11	-39.84
投资收益	5,419,610.99	3,887,398.10	39.41
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-23,908,314.90	51,827,814.46	-146.13
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-9,024,679.23	不适用
营业外收入	42,769.94	6,143,205.21	-99.30
营业外支出	1,430,000.00	206,473.43	592.58
归属于母公司股东的净利润	283,593,147.05	20,947,440.80	1,253.83

1、营业收入增加主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司商品房销售收入增加所致，增加的主要原因是其所开发的逸家园二期续交付。

2、营业成本增加主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司商品房销售收入增加其成本相应增加所致。

3、税金及附加增加主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司商品房销售收入增加其计提的土地增值税相应增加所致。

4、管理费用减少主要系自本报告期初始执行《企业会计准则第14号—收入（2017年）》，将为组织和管理相关酒店和公园的服务活动所发生的固定资产折旧费归集至营业成本所致。

5、财务费用减少主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司借款减少所致。

6、投资收益增加主要系本公司联营企业宁波青峙化工码头有限公司净利润增加所致。

7、公允价值变动收益减少主要系本公司持有的其他上市公司股票市值下跌所致。

8、资产处置收益变动主要系本报告期无资产处置事项。

9、营业外收入减少主要系上年同期子公司宁波联合集团进出口股份有限公司收到的客户违约赔款较多所致。

10、营业外支出增加主要系子公司温州银联投资置业有限公司及其子公司新冠肺炎疫情捐款所致。

11、归属于母公司股东的净利润增加主要系全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司所开发的逸家园二期商品房续交付所致。

## (三) 报告期现金流量表项目大幅变动的情况及原因

单位：元 币种：人民币

项目	2020 年第一季度	2019 年第一季度	变动值
经营活动产生的现金流量净额	98,388,161.07	-125,244,241.21	223,632,402.28
投资活动产生的现金流量净额	-7,464,381.92	-17,439,814.86	9,975,432.94
筹资活动产生的现金流量净额	-171,694,115.34	-64,013,988.49	-107,680,126.85

1、经营活动产生的现金流量净额大幅变动的原因主要系子公司温州银和房地产有限公司预收房款增加所致。

2、投资活动产生的现金流量净额大幅变动的原因主要系子公司温州银和房地产有限公司购建固定资产减少所致。

3、筹资活动产生的现金流量净额大幅变动的原因主要系子公司银行借款净偿还额增加所致。

## 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

2020 年 1 月 10 日，公司收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》（193071 号）。中国证监会依法对公司提交的《宁波联合集团股份有限公司上市公司发行股份购买资产核准》行政许可申请材料进行了审查，要求公司就有关问题作出书面说明和解释，并在 30 个工作日内向中国证监会行政许可受理部门提交书面回复意见。公司在收到反馈意见后，会同相关中介机构对需要反馈的材料进行了审慎的核查和认真的准备，对反馈意见的具体事项进行了逐项落实。由于反馈意见回复及财务数据更新涉及的工作量较大，预计无法在规定时间内完成回复材料并报送。为切实稳妥地做好反馈意见的回复工作及相关申报材料的修改工作，经与中介机构审慎协商，公司向中国证监会提交了《宁波联合集团股份有限公司关于延期提交反馈意见回复的申请》，申请向中国证监会提交书面反馈意见的时间延期不超过 30 个工作日。

2020 年 4 月 8 日，公司第九届董事会 2020 年第一次临时会议审议通过了《关于批准本次发行股份购买资产有关审计报告、备考审阅报告的议案》、《关于修订〈宁波联合集团股份有限公司发行股份购买资产暨关联交易报告书（草案）〉及其摘要的议案》。

2020 年 4 月 22 日，中国证监会上市公司并购重组审核委员会（以下简称“并购重组委”）召开 2020 年第 14 次并购重组委工作会议，审核公司发行股份购买资产暨关联交易事项。公司 A 股股票在 2020 年 4 月 22 日开市起停牌。根据会议审核结果，公司本次发行股份购买资产暨关联交易事项未获通过，审核意见为“申请人未能充分说明并披露本次交易有利于提高上市公司资产质量、改善财务状况和增强持续盈利能力，不符合《上市公司重大资产重组管理办法》第四十三条的相关规定”。经公司向上海证券交易所申请，公司 A 股股票自 2020 年 4 月 23 日开市起复牌。

详情分别请见 2018 年 1 月 9 日、2018 年 1 月 16 日、2018 年 1 月 23 日、2018 年 1 月 30 日、2018 年 2 月 6 日、2018 年 2 月 9 日、2018 年 3 月 7 日、2018 年 3 月 9 日、2018 年 3 月 23 日、2018 年 4 月 4 日、2018 年 4 月 19 日、2018 年 4 月 26 日、2018 年 6 月 1 日、2018 年 6 月 26 日、2018 年 7 月 26 日、2018 年 8 月 25 日、2018 年 9 月 26 日、2018 年 10 月 26 日、2018 年 11 月 24 日、2018 年 12 月 25 日、2019 年 1 月 25 日、2019 年 2 月 23 日、2019 年 3 月 23 日、2019 年 4 月 23 日、2019 年 5 月 23 日、2019 年 6 月 22 日、2019 年 7 月 23 日、2019 年 8 月 23 日、2019 年 9 月 24 日、2019 年 10 月 24 日、2019 年 11 月 23 日、2019 年 12 月 3 日、2019 年 12 月 12 日、2019 年 12 月 17 日、2019 年 12 月 19 日、2019 年 12 月 27 日、2020 年 1 月 13 日、2020 年 2 月 26 日、2020 年 4 月 9 日、2020 年 4 月 16 日、2020 年 4 月 22 日、2020 年 4 月 23 日上交所网站公司相关公告（www.sse.com.cn）。

### 3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

### 3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

预测年初至下一报告期期末的累计归属于上市公司股东的净利润可能为3亿元左右，与上年同期相比大幅增加，增加的主要原因是全资子公司宁波梁祝文化产业园开发有限公司逸家园二期的续交付。

公司名称	宁波联合集团股份有限公司
法定代表人	李水荣
日期	2020年4月24日