

关于天津卓朗科技发展有限公司 业绩承诺实现情况的专项审核报告

众环专字[2020] 200005号

目 录

- 1、 专项审核报告
- 2、 关于业绩承诺实现情况的专项说明.....1



关于天津卓朗科技发展有限公司 业绩承诺实现情况的专项审核报告

众环专字(2020)200005号

天津松江股份有限公司全体股东:

我们接受委托,对后附的天津松江股份有限公司(以下简称“天津松江”)编制的《关于天津卓朗科技发展有限公司2019年度业绩实现情况的专项说明》进行了专项审核。

按照《上市公司重大资产重组管理办法》(中国证券监督管理委员会令第127号)的有关规定,编制《关于天津卓朗科技发展有限公司2019年度业绩实现情况的专项说明》,并保证其真实性、完整性和准确性,提供真实、合法、完整的实物证据、原始书面材料、副本材料、口头证言以及我们认为必要的其他证据,是天津松江管理层的责任。我们的责任是在执行审核工作的基础上,对天津松江的管理层编制的《关于天津卓朗科技发展有限公司2019年度业绩实现情况的专项说明》发表审核意见。

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了审核工作,该准则要求我们遵守职业道德守则,计划和实施审核工作以对《关于天津卓朗科技发展有限公司2019年度业绩实现情况的专项说明》是否不存在重大错报获取合理保证。在执行审核工作的过程中,我们实施了检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信,我们的审核工作为发表意见提供了合理的基础。

我们认为,天津松江编制的《关于天津卓朗科技发展有限公司2019年度业绩实现情况的专项说明》在所有重大方面按照《上市公司重大资产重组管理办法》(中国证券监督管理委员会令第127号)的规定编制。

本审核报告仅供天津松江公司2019年度报告披露之目的使用,不得用作任何其他目的。

(此页无正文)



中国

武汉

中国注册会计师：黄秀娟



中国注册会计师：张玉勤



2020年04月21日

关于天津卓朗科技发展有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的专项说明

2017 年度，天津松江股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）收购天津卓朗科技发展有限公司（以下简称“天津卓朗”）80.00%股权。根据公司与天津卓朗股东张坤宇、李家伟、天津卓创众城企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“天津卓创”）、天津卓成企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“天津卓成”）、天津松江财富投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“天津松江财富”）、郭守德（以下合称“股权出让方”或“交易对方”）签署的《股权转让协议书》及《股权转让协议书之补充协议》中的相关约定，现就天津卓朗 2019 年度及累计实际盈利与承诺净利润的差异情况说明如下：

一、股权受让情况

公司于 2017 年 4 月 6 日，2017 年 7 月 14 日分别与张坤宇、李家伟、天津卓创、天津卓成、天津松江财富、郭守德签订了《股权转让协议书》及《股权转让协议书之补充协议》。

2017 年 7 月 31 日，公司召开的 2017 年第三次临时股东大会通过了《股权转让协议书》及《股权转让协议书之补充协议》，同意公司以支付现金合计人民币 108,000.00 万元的方式受让天津卓朗股东张坤宇、李家伟、天津卓创、天津卓成、天津松江财富、郭守德合计持有的天津卓朗 80.00% 股权。

2017 年 8 月 16 日，上述股权转让事宜办理完毕，天津卓朗已完成工商变更登记相关手续并领取了新的《营业执照》。公司持有天津卓朗 80% 的股权。2017 年 9 月，公司按约定支付首期股权转让款，实现对卓朗科技的控制。此次交易构成重大资产重组。

二、业绩承诺情况和补偿条款

1、业绩承诺情况

本次股权转让交易各方确认，天津卓朗 2017 年度、2018 年度、2019 年度（以下简称“业绩承诺期”）的承诺净利润（扣除非经常性损益，且不包含天津卓朗因承接天津松江控股子公司江西卓朗数字科技有限公司（原名：江西松江智慧城市建设发展有限公司）数据中心建设业务所产生的利润）分别不低于 9,000.00 万元、11,000.00 万元、13,000.00 万元（以下简称“承诺净利润”）。

2、业绩补偿条款

公司与股权出让方同意并确认，业绩承诺期内，公司聘请会计师事务所对天津卓朗当年度实际净利润与承诺净利润差异情况进行审查，如天津卓朗在业绩承诺期内，截止至当期期末累计实际净利润低于截止当期期末累计承诺净利润的，业绩承诺方张坤宇、李家伟、天津卓创、天津卓成（以下简称“业绩承诺方”）应向本公司逐年进行补偿。业绩补偿方式为现金补偿。当期的补偿金额按照如下方式计算：

业绩承诺方应补偿金额=【(截至当期期末累计承诺利润-截至当期期末累计实际利润) ÷ 承诺年度内各年的承诺利润总和】×本次交易业绩承诺方取得的交易对价-已补偿金额

三、天津卓朗2019年度及累计业绩承诺完成情况

1、2019年度标的资产的承诺净利润的实现情况（万元）

年度	承诺净利润	实际盈利	超额金额	完成率	备注
	1	2	3=2-1	4=2÷1	
2017 年	9,000.00	9,628.99	628.99	106.99%	注 1
2018 年	11,000.00	11,746.55	746.55	106.79%	注 2
2019 年	13,000.00	12,760.52	-239.48	98.16%	
合计	33,000.00	34,136.06	1,136.06	103.44%	

注 1：天津卓朗 2017 年度业绩承诺实现情况的说明已经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）审核，并出具瑞华核字[2018]01090007 号专项审核报告。

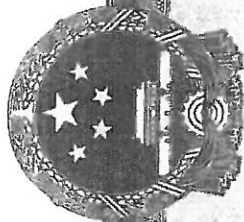
注 2：天津卓朗 2018 年度业绩承诺实现情况的说明已经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审核，并出具众环专字（2019）200010 号专项审核报告。

2、结论

公司认为，2019 年度天津卓朗承诺净利润金额为 13,000.00 万元，实现净利润（扣除非经常性损益，且不包含天津卓朗因承接天津松江控股子公司江西卓朗数字科技有限公司数据中心建设业务所产生的利润）为 12,760.52 万元，未完成金额为 239.48 万元，实际完成率为 98.16%；

截至 2019 年天津卓朗累计承诺净利润金额为 33,000.00 万元，累计实际实现净利（扣除非经常性损益，且不包含天津卓朗因承接天津松江控股子公司江西卓朗数字科技有限公司数据中心建设业务所产生的利润）为 34,136.06 万元，累计超额完成金额为 1,136.06 万元，累计完成率为 103.44%。





营业执照

(副本)

3-5

统一社会信用代码

91420106081978608B

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 中审众环会计师事务所

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先;

经营范围

审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务审计;基本建设决(结)算审核;法律、法规规定的其他业务;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



成立日期 2013年11月06日

合伙期限 长期

主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层



登记机关

证书序号: 0002385

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所



名称: 中审众环会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 石文先

主任会计师:

经营场所: 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发(2013)25号

批准执业日期: 2013年10月28日



证书序号: 000387

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证



中国证监会
中国证券监督管理委员会审查, 批准

(特殊普通合伙)

执行证券、期货相关业务。

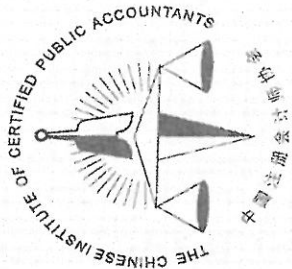
首席合伙人: 石文先



证书号: 53

发证时间: 二〇一〇年十一月十八日

证书有效期至: 二〇一〇年十一月十八日



姓名	黄秀娟
Full name	女
性别	1968-03-08
Sex	中审众环会计师事务所(特 殊普通合伙)天津分所
出生日期	220104196803080904
Date of birth	
工作单位	
Working unit	
身份证号码	
Identity card No	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 220300010682
No of Certificate

批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1968 年 12 月 20 日
Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110101505095
No. of Certificate

批准注册协会: 天津市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018 年 04 月 23 日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 张玉勤
证书编号: 110101505095

年 月 日

年 月 日



姓名: 张玉勤
Full name: 张玉勤
性别: 女
Sex: 女
出生日期: 1981-11-11
Date of birth: 1981-11-11
工作单位: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)天津分所
Working unit: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)天津分所
身份证号码: 130133198111110885
Identity card No. 130133198111110885

