

中国国际贸易中心股份有限公司
2019 年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载2019年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司2019年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2019年度主要财务数据和指标

单位：万元人民币

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	353,015	317,077	11.33%
营业利润	128,318	106,142	20.89%
利润总额	130,138	103,580	25.64%
归属于上市公司股东的净利润	97,243	77,465	25.53%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	95,361	77,841	22.51%
基本每股收益(元)	0.97	0.77	25.53%
加权平均净资产收益率	13.52%	11.67%	1.85%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	1,180,242	1,109,273	6.40%
归属于上市公司股东的所有者权益	757,041	691,985	9.40%
股本	100,728	100,728	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	7.52	6.87	9.40%

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司实现营业收入 35.3 亿元，比上年增加 3.6 亿元，增长 11.3%；实现利润总额 13.0 亿元，比上年增加 2.7 亿元，增长 25.6%。

营业收入和利润总额较上年同期增加，主要是商城的租金收入增加。

三、风险提示

本公告所载 2019 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2019 年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

四、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

中国国际贸易中心股份有限公司

董事会

2020 年 3 月 26 日