

证券代码：603555

证券简称：贵人鸟

公告编号：临 2020-011

债券代码：122346

债券简称：14 贵人鸟

贵人鸟股份有限公司 关于公司自查资产冻结情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要风险提示：

- 公司新增部分资产被冻结，新增被冻结资产账面价值为 87,897.34 万元，占公司上年度资产总额的 18.49%，暂未对公司的生产经营活动产生重大影响。
- 目前，公司仍然面临大额债务违约风险。由于债务逾期，公司未来仍将持续面临诉讼、仲裁、资产被冻结等不确定事项。
- 目前，公司尚未收到相关法院的正式法律文书、通知或其他信息。

近日，公司通过自查持有的资产状态，获悉部分土地及房产、股权投资基金存在被冻结的情况，新增被冻结资产账面价值为 87,897.34 万元，占公司上年度资产总额的 18.49%。截至目前，公司累计被冻结资产账面价值为 88,086.34 万元，占公司上年度资产总额的 18.53%。

一、银行账户及资产被冻结情况

1、新增银行账户冻结情况

贵人鸟股份有限公司于 2019 年 12 月 18 日在上海证券交易所网站披露了《关于公司部分银行账户冻结情况的公告》（2019-050 号），经公司核实统计，截至目前，公司无新增账户被冻结的情况，累计被冻结资金 189 万元，占公司上年度资产总额的 0.04%。

2、新增股权冻结情况

序号	变动情况	资产性质	被冻结的股权	截至 2019 年 9 月 30 日账面价值（万元）
1	新增冻结	股权投资基金	公司持有的上海慧动域投资中心（有限合伙）的基金份额	59,434.20

3、新增土地、房产冻结情况

序号	性质	权属编号	总面积（平方米）	截至2019年9月30日账面净值（万元）	坐落地址
1	办公楼、厂房等	晋房权证陈埭字第005950号	3,772.07	201.87	陈埭镇坊脚村沟西工业区12号1幢
2	办公楼、厂房等	泉台房权第00024号	49,094.91	4,802.02	东园阳光村
3	办公楼、厂房等	泉台房权第00026号	14,670.70	1,503.43	东园阳光村
4	办公楼、厂房等	泉台房权第00027号	7,291.61	978.36	东园阳光村
5	办公楼、厂房等	泉房权证台商投资区字第201400476号	8,050.10	1,125.48	东园阳光村
6	土地	晋国用（2011）第01034	3,539.00	208.69	陈埭坊脚村
7	土地	泉台国用（2011）出第110012号	86,343.70	2,625.90	东园镇阳光村
8	办公楼、厂房等	泉台房权第00025号	88,494.10	8,482.61	东园阳光村
9	土地	晋国用（2014）00624号	117,598.00	4,294.06	内坑镇柑市村、下村村
10	土地	晋国用（2014）01723号	47,628.00	1,701.66	内坑镇下村村
11	土地	闽（2017）晋江市0010091	465.00	31.59	晋江沟西新厂
12	办公楼、厂房等	闽（2018）晋江市不动产权第0033128号	3,478.88	577.11	晋江市陈埭镇坊脚村沟西工业区12-1号
13	办公楼、厂房等	闽（2018）晋江市不动产权第0055638号	5,460.33	1,132.44	晋江市陈埭镇坊脚村沟西工业区12-1号
14	办公楼、厂房等	闽（2018）晋江市不动产权第0055638号	1,026.00	104.93	晋江市陈埭镇坊脚村沟西工业区12-1号
15	办公楼、厂房等	闽（2018）晋江市不动产权第0056276号	3,073.55	637.43	晋江市陈埭镇坊脚村沟西工业区12-1号
16	办公楼、厂房等	闽（2018）晋江市不动产权第0056276号	560.00	55.56	晋江市陈埭镇坊脚村沟西工业区12-1号
	合计			28,463.14	

二、资产被冻结的原因

截至公告日，公司尚未收到法院正式法律文书、通知或其他信息，经公司与相关机构咨询，上述资产被冻结原因主要系公司未能按期兑付“贵人鸟股份有限

公司 2016 年度第一期非公开定向债务融资工具”本息及“14 贵人鸟”债券本息，部分债权人向司法机关提出财产保全申请。

三、资产冻结对公司的影响及风险提示

1、截至目前，公司尚未收到相关法院的正式法律文书、通知或其他信息。上述资产被冻结仅为相关方采取的财产保全措施，暂未对公司及子公司的日常生产经营活动产生重大影响。公司将尽快解决上述资产冻结事宜，减少对上市公司的影响。

2、目前，公司仍然面临大额债务违约风险。由于债务逾期，公司未来仍将持续面临诉讼、仲裁、资产被冻结等不确定事项。公司将继续积极配合受托管理人与债权人进行沟通，充分了解债权人的想法和诉求，尽快与相关债权人协商，争取就债务解决方案达成一致意见，共同解决债务问题。

公司将持续关注上述事项的进展情况，及时履行信息披露义务。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），公司发布的信息以上述指定报刊和网站刊登的公告为准。敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

贵人鸟股份有限公司董事会

2020 年 2 月 26 日