

# 重庆市迪马实业股份有限公司

## 关于子公司获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

2020年1月15日，公司全资子公司武汉迪马合益实业有限公司（以下简称：“武汉迪马合益”）通过竞拍方式参与武汉市自然资源和规划局建设用地使用权挂牌出让活动，成功竞得武汉市东西湖区P（2019）216号、217号地块建设用地使用权。

### 一、项目简介

P（2019）216号位于武汉市东西湖区径河街滨河南路以南、径西六路以西；规划用地面积145,473.83平方米（住宅及相关配套设施用地面积135,753.83平方米，幼儿园用地面积9,720平方米），其中，地块A面积为49,901.83平方米，地块B面积为42,380.9平方米，地块C面积为53,191.1平方米；规划用地性质为居住用地；国有建设用地使用权出让年限为70年；A地块容积率不高于2.72，B地块容积率不高于2.61，C地块容积率不高于2.40；地块成交总价209,530万元。

P（2019）217号地块位于东西湖区径河街临空港大道以西、金北一路以北；规划用地面积为96,206.91平方米；规划用地性质为商务用地、商业用地；国有建设用地使用权出让年限为40年；容积率不高于2.72；地块成交总价50,720万元。

### 二、后续事项

根据武汉市自然资源和规划局相关程序规定，公司子公司武汉迪马合益于2020年1月15日正式签订《成交确认书》。公司后续将根据《武汉市国有建设用地使用权挂牌竞买须知》，按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇二〇年一月十五日