

恒林家居股份有限公司 为控股子公司提供担保公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：Nouhaus. Inc；
- 本次担保金额为 1,791.89 万美元（约合 1.25 亿人民币元），已实际为其提供的担保余额为 0 人民币元；
- 本次担保是否有反担保：无；
- 公司不存在逾期对外担保。

一、担保情况概述

（一）恒林家居股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司 Nouhaus. Inc（以下简称“Nouhaus”，中文简称“新家公司”）计划向美国的 GLC FONTANA II LLC 租赁位于美国加利福尼亚州的仓库，仓库面积 508,002 平方英尺（约合 4.72 万平方米），租赁期自 2020 年 3 月 1 日始，为期 63 个月，预计总租金为 1,791.89 万美元（约合 1.25 亿人民币元）。后续将由有关银行为公司开具银行履约保函，为 Nouhaus 的承租行为进行担保，担保金额预计为 1,791.89 万美元（约合 1.25 亿人民币元）。

（二）公司本次为控股子公司 Nouhaus 提供担保的事项已经公司于 2020 年 1 月 7 日召开的第五届董事会第十四次会议审议通过。同时，董事会授权公司管理层根据实际经营需要，确定具体对外担保安排并签署担保协议等有关文件。本次担保事项属于公司董事会决策权限，无需提交股东大会审议。

公司尚未与有关银行签订有关担保协议，具体担保金额和期限以最终签订的担保协议为准。

二、被担保人基本情况

1、Nouhaus 基本情况

公司控股子公司 Nouhaus 是一家依据美国加利福尼亚州法律于 2019 年 1 月 18 日设立的股份公司，Nouhaus 的基本注册登记信息如下：

公司名称：Nouhaus. Inc

注册地点：THE LEW FIRM APC 433 NORTH CAMDEN BEVERLY HILLS, CALIFORNIA 90210.

注册日期：2019 年 1 月 18 日

注册编号：4176567

注册代理：CHARLES LEW

公司类型：股份公司（Inc.）

主要管理人员：秘书（Secretary）：Roy Lee，董事：李卉、王凡、Take Kim

2、与公司关系：公司持有 Nouhaus 70%股份，Roy Lee 持股 30%，Nouhaus 为公司控股子公司。

3、主要财务数据：Nouhaus 于 2019 年 1 月 18 日成立，注册资本 300 万美元，截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 629.63 万人民币元，净资产 22.42 万人民币元，营业收入 396.89 万人民币元（以上财务数据未经审计）。

三、担保协议的主要内容

公司尚未与有关银行签订有关担保协议，具体担保金额和期限以最终签订的担保协议为准。

四、董事会意见

根据《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等有关规定，经公司第五届董事会第十四次会议审议通过，公司董事会同意公司对 Nouhaus 上述租赁仓库事项提供担保。本次担保事项有利于公司海外业务发展，担保风险在公司可控范围内，符合公司及全体股东的利益。

Nouhaus 为公司合并报表范围内的的控股子公司，公司能有效地防范和控制担保风险，因而本次担保事宜未采取反担保措施，Nouhaus 其他股东未提供同比例担保。

独立董事认为：本次担保事项有利于公司海外业务发展，担保风险在公司可控范围内，担保内容和决策程序符合《上海证券交易所股票上市规则》《公司章程》等有关规定，本次担保事项不存在损害公司及其他股东，特别是中小股东利益的情形，不会对公司正常运作和业务发展造成不利影响。本次担保事项属于公司董事会决策权限，无需提交股东大会审议。因此，同意公司为控股子公司提供担保的议案。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司及其控股子公司对外担保总额为 0 万人民币元，公司对控股子公司提供的担保总额为 0 万人民币元（不含本次担保）。公司无逾期担保事项。

特此公告。

恒林家居股份有限公司董事会

2020 年 1 月 8 日

● 报备文件

- （一）公司第五届董事会第十四次会议决议。
- （二）独立董事关于公司第五届董事会第十四次会议相关事项的独立意见。
- （二）Nouhaus 的基本情况和最近一期的财务数据。