证券代码：600466　　证券简称：蓝光发展　　公告编号：临 2019-171 号

债券代码：136700（16 蓝光 01）　　债券代码：136764（16 蓝光 02）

债券代码：150215（18 蓝光 02）　　债券代码：150312（18 蓝光 06）

债券代码：150409（18 蓝光 07）　　债券代码：150495（18 蓝光 12）

债券代码：155163（19 蓝光 01）　　债券代码：155484（19 蓝光 02）

债券代码：155592（19 蓝光 04）

四川蓝光发展股份有限公司
关于公司拟提供对外担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人名称：

智慧绿谷建设管理（玉环）有限公司

常州御盛房地产开发有限公司

江阴中奥房地产开发有限公司

开平住宅建筑工程集团有限公司

四川盛昌建筑劳务有限公司

四川匠神建筑劳务有限公司

重庆荣德建筑劳务有限公司

东阳市睿赢建筑劳务有限公司

徐州明威建筑劳务有限公司

2、本次担保金额：公司（含下属控股子公司）拟提供对外担保总额不超过 168,281 万元。

3、本次担保是否有反担保：公司为参股公司提供的担保，原则上按持股比例提供。如根据金融机构要求，公司超过持股比例提供担保，公司将要求其他股东方提供对等担保，或向本公司提供反担保或其他增信措施。

4、对外担保逾期的累计数量：无。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

因公司经营发展需要，公司（含下属控股子公司）拟提供对外担保，担保总额不超过 168,281 万元，具体情况如下：

1、拟为参股公司项目融资提供担保

为满足参股公司项目开发建设的正常资金需求，提高项目融资效率，保障合作项目的顺利运作，公司拟为参股公司提供总额不超过 141,800 万元担保。公司作为参股公司股东，原则上按持股比例对参股公司融资提供担保。如根据金融机构要求，公司超过持股比例提供担保，为防范担保风险，公司将要求其他股东方提供对等担保，或向本公司提供反担保或其他增信措施。担保具体情况如下：

序号	被担保公司	与本公司关系	拟提供担保金额（万元）	公司权益比例（包括直接及间接）
1	智慧绿谷建设管理（玉环）有限公司	参股公司	15,800	51%
2	常州御盛房地产开发有限公司	参股公司	49,000	34.30%
3	江阴中奥房地产开发有限公司	参股公司	77,000	24.99%
小计			141,800	

2、拟为合作方融资提供担保

开平住宅建筑工程集团有限公司（以下简称“开平集团”）系公司下属控股子公司茂名煜坤房地产开发有限公司（以下简称“茂名煜坤”）房地产项目建设工程施工总包方。开平集团因融资需要，拟将茂名煜坤向其开具的商业承兑汇票通过金融资产交易所发行收益权产品，上海彧宏投资管理有限公司拟作为产品管理人，本公司拟为该产品到期的本金及收益兑付提供连带责任保证担保，担保金额不超过 18,400 万元。担保具体情况如下：

序号	被担保公司	与本公司关系	拟提供担保金额（万元）
1	开平住宅建筑工程集团有限公司	系公司下属房地产项目总包方，无关联关系	18,400

3、拟为劳务公司融资提供担保

为落实国家普惠金融战略，保障农民工工资支付，公司拟为公司开发的房地

产项目项下的优质劳务公司向金融机构的借款提供担保，担保金额不超过 8,081 万元，单个劳务公司每笔借款期限不超过 12 个月，贷款资金用途为支付劳务公司所雇用建筑工人的工资。劳务公司还款来源为总分包方根据分包合同支付的施工款项。担保具体情况如下：

序号	被担保公司	与本公司关系	拟提供担保金额（万元）
1	四川盛昌建筑劳务有限公司	劳务公司，无关联关系	2,600
2	四川匠神建筑劳务有限公司	劳务公司，无关联关系	181
3	重庆荣德建筑劳务有限公司	劳务公司，无关联关系	2,250
4	东阳市睿赢建筑劳务有限公司	劳务公司，无关联关系	2,000
5	徐州明威建筑劳务有限公司	劳务公司，无关联关系	1,050
小计			8,081

（二）本次担保事项履行的内部决策程序

公司于2019年11月15日召开的第七届董事会第二十九次会议审议通过了《关于公司拟提供对外担保的议案》。表决结果为：9票同意，0票弃权，0票反对。公司独立董事对本次担保事项发表了独立意见。本议案尚需提交公司2019年第十二次临时股东大会审议。

二、被担保人基本情况

公司名称	成立日期	住所	法定代表人	注册资本（万元）	主营业务范围	公司权益比例（包括直接及间接）	主要财务指标
智慧绿谷建设管理（玉环）有限公司	2019 年 5 月 23 日	浙江省玉环经济开发区滨江大道 1 号（二楼 B202 室）	彭汉平	1,000	工程管理服务，房屋建筑工程施工，房地产开发经营，物业管理服务，商业企业管理服务，自有房屋租赁服务。	51%	截止 2019 年 6 月 30 日，总资产 8,250.50 万元，总负债 7,250.50 万元，净资产 1,000 万元。2019 年 1-6 月营业收入 0 万元，净利润 0 万元。
常州御盛房地产开发有限公司	2019 年 1 月 22 日	常州市新北区新桥商业广场 1 幢 2021 室	史荣飞	15,000	房地产开发、经营（限《房地产企业开发资质》核定范围）。	34.30%	截止 2019 年 6 月 30 日，总资产 118,198.74 万元，总负债 103,264.37 万元，净资产 14,934.36 万元。2019 年 1-6 月营业收入 0 万元，净利润-65.64 万元。
江阴中奥房地产开发有限公司	2019 年 8 月 20 日	江阴市璜土镇澄路 3808-4 号 1718 席	吴小明	2,000	房地产开发经营；房屋建筑工程、园林绿化工程的施工、设计；物业管理。	24.99%	截止 2019 年 9 月 30 日，总资产 1,971.51 万元，总负债-1.11 万元，净资产 1,972.62 万元。2019 年 1-9 月营业收入 0 万元，净利润-27.38 万元。
开平住宅建筑工程集团有限公司	1993 年 5 月 26 日	开平市长沙街道办事处爱民路 2 号东兴大厦五楼 101-106	辛磊	12,000	工业与民用建筑工程、基础打桩工程、室内外装修工程、水电安装工程、机电安装工程、园林工程、市政工程、建筑防水工程、金属门窗工程、预拌商品混凝土工程、混凝土预制构件工程；销售：建筑材料、装饰装修材料、消防器材、苗木、建筑设备、机电设备、日用家电设备；建筑工程咨询；经济信息咨询；建筑设备租赁；建筑劳务分包。	--	截止 2019 年 6 月 30 日，总资产 385,532.57 万元，总负债 106,908.76 万元，净资产 278,623.80 万元。2019 年 1-6 月营业收入 250,755.50 万元，净利润 14,447.95 万元。

四川匠神建筑劳务有限公司	2017 年 3 月 31 日	成都高新区天久北巷 8 号 1 栋 3 层 330 号	张家成	1,000	建筑劳务分包（凭资质证书经营）。	--	截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 247.37 万元，总负债 172.06 万元，净资产 75.31 万元，2019 年 1-9 月营业收入 6,501.57 万元，净利润 31.65 万元。
四川盛昌建筑劳务有限公司	2013 年 4 月 3 日	成都市金牛区蜀西路 58 号 1 栋 10 楼 1008 号	刘清明	5,000	建筑劳务分包；模板脚手架工程；特种工程（不含爆破）；市政公用工程；环保工程；土石方工程；河湖整治工程；堤防工程。	--	截至 2019 年 9 月 30 日，公司总资产 2,429.30 万元，总负债 938.29 万元，所有者权益 1,491.01 万元，2019 年 1-9 月实现营业收入 15,758.09 万元，净利润 52.25 万元。
东阳市睿赢建筑劳务有限公司	2018 年 9 月 6 日	浙江省金华市东阳市湖溪镇湖溪村前阳 11 号	吴国栋	280	建筑劳务分包（不含涉外劳务）；园林绿化工程、水利水电工程、防水工程、环保工程、土石方工程（不含爆破）、弱电工程、市政公用工程、房屋建筑工程、机电设备安装工程、消防工程施工：建筑机械设备租赁、销售。	--	截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 3,611.88 万元，总负债 3,290.50 万元，净资产 321.38 万元，2019 年 1-9 月营业收入 5,478.12 万元，净利润 246.33 万元。
徐州明威建筑劳务有限公司	2012 年 11 月 28 日	徐州市泉山区软件园路 6 号徐州软件园 7 号楼 212-1 室	李醒	100	建筑劳务分包；建材销售。	--	截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 25.34 万元，总负债 15.66 万元，净资产 9.68 万元，2019 年 1-9 月营业收入 199.20 万元，净利润 6.64 万元。
重庆荣德建筑劳务有限公司	2009 年 7 月 1 日	重庆市江北区万丰二村 37 号 1-3	陈平	400	建筑劳务分包（凭资质证书执业）；销售：建筑材料、装饰材料、化工原料（以上三项经营范围不含危险化学品）、钢材、电子产品（不含电子出版物）、电线电缆、金属材料、电动工具、机电设备、五金交电、日用百货；机械设备租赁、机器设备租赁；仓储服务（不含危险品仓储）。	--	截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 3,632.63 万元，总负债 3,247.27 万元，净资产 385.36 万元，2019 年 1-9 月营业收入 7,012.55 万元，净利润-36.17 万元。

三、担保协议主要内容

公司目前尚未签署具体的担保协议，待公司股东大会审议通过后，公司将按照相关规定签署具体的协议并履行相关信息披露义务。

四、董事会意见

1、公司本次为参股公司及合作方融资提供担保，主要是为满足合作项目开发建设的资金需求，支持参股公司及合作方的经营发展；为劳务公司融资提供担保，能更好的落实国家普惠金融战略，保障农民工工资支付；本次担保事项符合公司整体利益，不会影响公司自身正常经营。

2、公司为参股公司提供的担保，原则上按持股比例提供。如根据金融机构要求，公司超过持股比例提供担保，公司将要求其他股东方提供对等担保，或向本公司提供反担保或其他增信措施；担保公平、对等，不存在损害公司及股东利益的情形。公司为劳务公司提供的担保，公司可在源头上把控施工项目劳务工资的发放，且贷款到期后将由公司下属项目公司通过委托代付方式直接向金融机构还款，不存在损害公司及股东利益的情形。为防范担保风险，公司将在提供担保后密切关注被担保方的生产经营情况及财务状况，并就可能发生的债务风险提前预警并采取相应措施确保公司财产、资金安全。因此，公司担保风险总体可控。

3、本次担保符合《公司法》、《公司章程》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》等相关法律、法规及规范性文件的规定。

五、独立董事意见

1、公司本次拟提供对外担保，有利于保证公司房地产项目的顺利开发建设，符合公司整体利益，不会影响公司自身正常经营。公司为参股公司提供的担保，参股公司其他股东方将提供对等担保或反担保，担保公平、对等。公司将在提供担保后密切关注被担保方的生产经营情况及财务状况，并就可能发生的债务风险提前预警并采取相应措施确保公司财产、资金安全，不存在损害公司及中小股东利益的情形。

2、公司董事会审议该事项的审议及表决程序符合《公司法》等法律、法规和规范性文件及《公司章程》的规定。

3、我们同意公司本次对外提供担保的事项，同意将该担保事项提交公司股东大会审议。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2019 年 10 月 30 日，公司及控股子公司对外担保余额为 5,071,060 万元，占公司 2018 年期末经审计归属于上市公司股东净资产的 321.78%；公司为控股子公司、控股子公司为本公司以及控股子公司相互间提供的担保余额为 4,849,754 万元，占公司 2018 年期末经审计归属于上市公司股东净资产的 307.74%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董　事　会

2019 年 11 月 16 日