

# 中国铁建股份有限公司

## 2019 年第三季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2019 年第三季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

### 一、主要经营情况

#### 1. 按业务类型统计

业务类型		2019 年 7-9 月		本年累计		
		新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减
工程承包		815	3400.002	2271	9518.926	30.30%
其中	铁路	174	490.587	407	1471.619	14.78%
	公路	95	806.300	255	1971.402	26.70%
	其他	546	2103.115	1609	6075.905	36.00%
勘察设计咨询		1218	39.851	3112	117.608	-25.83%
工业制造		不适用	43.110	不适用	141.648	-10.90%
房地产开发		不适用	211.472	不适用	609.787	5.26%
物流与物资贸易		不适用	233.486	不适用	666.426	5.64%
其他业务		不适用	37.447	不适用	97.946	17.55%
合计		-	3965.368	-	11152.341	25.07%

## 2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	10165.865	24.71%
境外	986.476	28.97%
合计	11152.341	25.07%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2019年7-9月 面积/金额	本年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房 地产储 备（万 m <sup>2</sup> ）	规划总建筑面积	236.23	718.59	61.25%
	权益规划总建筑面 积	203.55	554.39	71.62%
	建设用地面积	64.29	246.71	46.17%
	权益建设用地面积	56.74	180.12	42.61%
开工面积（万 m <sup>2</sup> ）		390.22	717.08	41.22%
竣工面积（万 m <sup>2</sup> ）		31.67	96.73	-56.66%
签约销售面积（万 m <sup>2</sup> ）		154.33	437.64	11.13%
签约销售金额（亿元人民币）		211.472	609.787	5.26%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

## 二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

尼日利亚沿海铁路项目尚在进行前期工作中，未开工。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2019年10月23日