

证券代码：A 600689  
B 900922

证券简称：上海三毛  
三毛 B 股

编号：临 2019-044

## 上海三毛企业（集团）股份有限公司 2019 年第三季度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

1、经上海三毛企业（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）财务部门初步测算，预计 2019 年 1~9 月实现归属上市公司股东的净利润与上年同期相比将增加约 1005.70 万元，同比增长 422.37%左右。

2、本次业绩预增主要原因是公司资产处置收益事项产生的非经常性损益同比增加所致。扣除非经常性损益事项后，公司归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比预计将增加亏损约 217 万元左右。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2019 年 1 月 1 日至 2019 年 9 月 30 日。

#### （二）业绩预告情况

1、经公司财务部门初步测算，预计 2019 年 1~9 月实现归属上市公司股东的净利润与上年同期相比将增加约 1005.70 万元，同比增长 422.37%左右。

2、预计 2019 年 1~9 月归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比，将增加亏损约 217 万元左右。

#### （三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

## 二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：238.11 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-271.39 万元。

(二) 每股收益：0.012 元。

## 三、本期业绩预增的主要原因

(一) 主营业务影响：报告期内，公司主营业务中的安防服务、园区物业租赁等业务保持相对稳定；管理费用等支出得到有效控制；同时，因受外部贸易环境影响，进出口贸易收入下降，自营业务成本上升，发生经营性亏损约 365 万元。

(二) 非经常性损益的影响：本期公司非经常性损益约为 1732 万元，主要为：1、转让控股子公司上海茂发物业管理有限公司 90% 股权，取得净收益约 1100 万元；2、持有交易性金融资产产生的公允价值变动损益及资金理财收益约 578 万元。

非经常性损益的同比增加是当期业绩增加的主要原因。

## 四、风险提示

公司不存在可能影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

## 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2019 年第三季度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海三毛企业（集团）股份有限公司

二〇一九年十月十八日