

公司代码：601010

公司简称：文峰股份

文峰大世界连锁发展股份有限公司
2019 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

| 公司股票简况 | | | | |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类 | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码 | 变更前股票简称 |
| A股 | 上海证券交易所 | 文峰股份 | 601010 | / |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 |
|----------|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 王钺 | 程敏 |
| 电话 | 0513-85505666-8968 | 0513-85505666-8968 |
| 办公地址 | 江苏省南通市青年中路59号 | 江苏省南通市青年中路59号 |
| 电子信箱 | wf@wfdsj.cn | wf@wfdsj.cn |

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减(%) |
|------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| 总资产 | 6,177,723,110.50 | 6,298,508,238.11 | -1.92 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 4,623,793,970.65 | 4,509,238,958.34 | 2.54 |
| | 本报告期 (1-6月) | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 234,042,086.59 | 89,204,119.59 | 162.37 |
| 营业收入 | 3,288,585,059.16 | 3,459,520,424.80 | -4.94 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 187,971,559.58 | 163,931,910.09 | 14.66 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 167,725,274.13 | 155,740,070.53 | 7.70 |
| 加权平均净资产收益率(%) | 4.09 | 3.69 | 增加0.4个百分点 |
| 基本每股收益(元/股) | 0.1017 | 0.0887 | 14.66 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.1017 | 0.0887 | 14.66 |

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

| 截止报告期末股东总数（户） | | | | 134,429 | | |
|------------------------|---------|--|-------------|--------------|------------|-------------|
| 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户） | | | | 0 | | |
| 前 10 名股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例（%） | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结的股份数量 | |
| 江苏文峰集团有限公司 | 境内非国有法人 | 37.59 | 694,724,567 | 0 | 无 | 0 |
| 郑素贞 | 境内自然人 | 14.88 | 275,000,000 | 0 | 冻结 | 275,000,000 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 国有法人 | 1.21 | 22,425,100 | 0 | 无 | 0 |
| 中国证券金融股份有限公司 | 境内非国有法人 | 0.34 | 6,312,454 | 0 | 无 | 0 |
| 汪杰 | 境内自然人 | 0.25 | 4,530,123 | 0 | 无 | 0 |
| 徐长江 | 境内自然人 | 0.18 | 3,283,165 | 0 | 无 | 0 |
| 刘豪廷 | 境内自然人 | 0.14 | 2,580,000 | 0 | 无 | 0 |
| 李军 | 境内自然人 | 0.13 | 2,327,300 | 0 | 无 | 0 |
| 陶建忠 | 境内自然人 | 0.11 | 2,100,000 | 0 | 无 | 0 |
| 香港中央结算有限公司 | 境内非国有法人 | 0.11 | 2,051,369 | 0 | 无 | 0 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | | 江苏文峰集团有限公司为公司控股股东，徐长江先生为公司实际控制人。江苏文峰集团有限公司、徐长江先生与其余 8 名股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人；其余 8 名股东，本公司未知其之间是否存在关联关系也未知其是否属于一致行动人。 | | | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | | 不适用 | | | | |

注：

（1）郑素贞所持有的公司 27,500 万股无限售流通股被冻结情况详见公司于 2015 年 11 月 10 日在上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 发布的（临 2015-048 号）公告、2016 年 4 月 13 日发布的（临 2016-001 号）公告以及 2019 年 3 月 27 日发布的（临 2019-014 号）公告。

（2）公司控股股东文峰集团发布增持计划，拟于 2018 年 4 月 11 日起 6 个月内通过交易所系统以集中竞价交易方式增持公司股票，期间增持公司股份 18891791 股，截止 2019 年 1 月 10 日已完成增持计划。

（3）2019 年 6 月 10 日，文峰集团与陆永敏协商一致同意以协议转让的形式将陆永敏代持的文峰股份 14.88% 股权返还给文峰集团，并签署了《股权转让协议书》。详见公司（临 2019-028）《关于股东股权转让暨解除代持关系的提示性公告》。2019 年 6 月 24 日，中国证券登记结算有限责任公司出具了《过户登记确认书》，文峰集团已与陆永敏办理完成股权过户手续。陆永敏代文峰集团持有的我司 27,500 万股无限售流通股于 2019 年 6 月 21 日过户至文峰集团名下。本次过户完成后，江苏文峰集团有限公司持有公司 694,724,567 股无限售流通股，占公司总股本的 37.59%。

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2019年上半年,公司克服各种不利因素,顺应市场发展趋势,强化风险管控和成本控制,不断深化经营管理创新和变革。一方面推进管理提升,进行内部管理资源整合,抓好企业廉政建设,完善人力资源管理体系等,通过内部管理实现降本节支、提质增效;另一方面,实行主动型营销策略,积极做好招商采购调整,丰富产品资源,平稳推进业务拓展和网点建设,确保公司正常运营。

A、百货业态坚决贯彻公司关于强基、创新和人才三大工程,努力克服宏观经济下滑和竞争分流带来的不利影响。期间,文峰百货创新营销举措,抢抓市场份额;实施布局调整,提升商场时尚度;推进精细管理,升级满意服务;深化业态整合,试点进销一体;各项工作都基本达到了预期目标,特别是综合效益等主要业绩指标实现了超同期、超计划。

B、超市业态规范业务流程,引入高毛利定制直采商品,产品结构得以优化;及时梳理单品、减品增效,加快淘汰滞销品和低贡献单品。从商品定位、日常营运、营销推广等多个维度,持续推进门店升级成精品超市。

C、电器业态坚持以利润为中心,有效管控各类经营费用,通过“全员营销”“推高卖大”“服务认筹”“主推引导”等策略的实施,增强门店市场竞争力。进一步优化供应链,优化采购组织架构,增强市场反应速度和市场话语权,逐步实现以差异化品牌获取差异化利润。

D、购物中心业态紧紧围绕“城市家庭型”定位,精准洞察消费需求,着力做好广场招商调改工作,以调整业态布局、丰富品牌商户、创新营销活动、做强夜市经济等多项升级举措,努力实现购物中心品牌属性重塑。

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

2019年4月30日,财政部颁布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号),对一般企业财务报表格式进行了修订,适用于执行企业会计准则的非金融企业,2019年度中期财务报表和年度财务报表及以后期间的财务报表。

按照财会[2019]6号文要求,公司2019年度财务报表格式变更的内容如下:

(1)资产负债表中原列报项目“应收票据及应收账款”分别计入“应收票据”项目和“应收账款”项目;

(2)资产负债表中原列报项目“应付票据及应付账款”分别计入“应付票据”项目和“应付账款”项目。

详见公司《2019年半年度报告》第十节 财务报表附注中“重要会计政策和会计估计的变更”。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用