

重庆市迪马实业股份有限公司

关于子公司获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

2019年8月14日，公司子公司长沙东原房地产有限公司（以下简称：“长沙东原”）通过竞拍方式参与长沙市国土资源网上交易系统结合现场摇号举办的挂牌出让活动，成功竞得湖南省长沙市[2019]望城区017号、018号地块国有建设用地使用权。

一、项目简介

[2019]望城区017号地块土地位置位于丁字湾街道汤家湖路与双桂路交叉口西北角；出让面积共计112,502.99平方米；规划用途住宅、商业用地； $1 < \text{容积率} \leq 2.0$ ；出让年限居住70年，配套商业40年；地块成交总价20,353万元。

[2019]望城区018号地块土地位置位于丁字湾街道汤家湖路与龙垅路交叉口西南角；出让面积共计89,968.91平方米；规划用途住宅、商业用地； $1 < \text{容积率} \leq 2.0$ ；出让年限居住70年，配套商业40年；地块成交总价21,597万元。

二、后续事项

根据长沙市自然资源和规划局望城分局相关程序规定，公司子公司长沙东原于2019年8月14日正式获取《最高报价人确认书》（编号00003063、00003064）。公司后续将根据《望城区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告》，按规定签署《成交确认书》及《国有建设用地使用权出让合同》等相关文件。公司也将根据进展情况履行相应信息披露义务。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇一九年八月十四日