

南京高科股份有限公司

2019 年第 2 季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产（2015 年修订）》要求，特此公告南京高科股份有限公司（以下简称“公司”）2019 年第 2 季度房地产业务相关经营数据。

2019 年 1-6 月，公司无新增房地产项目储备。

2019 年 4-6 月，公司房地产业务无新开工；竣工面积 3.60 万平方米。2019 年 1-6 月，公司房地产业务无新开工；竣工面积 3.60 万平方米，同比减少 7.22%。

2019 年 4-6 月，公司房地产业务商品住宅未推盘，实现合同销售金额为 422.50 万元（均为车位销售）。2019 年 1-6 月，公司房地产业务实现合同销售面积 3.37 万平方米（均为商品房项目销售），同比增加 862.86%；实现合同销售金额 122,174 万元（均为商品房项目销售），同比增加 1,187.91%。

2019 年 6 月末，公司出租房地产总面积 14.32 万平方米（商业综合体 2.54 万平方米、商业办公楼 3.02 万平方米、工业厂房 8.76 万平方米）。2019 年 4-6 月，公司房地产业务取得租金总收入 1,689.32 万元（商业综合体 263.64 万元、商业办公楼 527.37 万元、工业厂房 898.31 万元）。2019 年 1-6 月，公司房地产业务取得租金总收入 3,401.04 万元（商业综合体 553.94 万元、商业办公楼 1,016.84 万元、工业厂房

1,830.26 万元)。

由于房地产项目销售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

南京高科股份有限公司

董 事 会

二〇一九年七月十七日