

证券代码：600052

证券简称：浙江广厦

公告编号：临 2019-037

## **浙江广厦股份有限公司投资者接待日活动 暨 2018 年度现场业绩说明会召开情况公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

浙江广厦股份有限公司投资者接待日活动暨 2018 年度业绩说明会于 2019 年 5 月 20 日下午 15:30-17:00 在公司会议室以现场方式召开。公司董事长张霞女士、财务负责人吴伟斌先生、董事会秘书包宇芬女士等公司董监高及部分投资者出席了会议。出席的投资者就其关注的公司经营现状、战略发展等问题与公司管理层进行了充分的沟通，具体内容详见附后的《浙江广厦投资者接待日活动暨 2018 年度现场业绩说明会互动情况》。

特此公告。

浙江广厦股份有限公司董事会

二〇一九年五月二十一日

附件：

## 浙江广厦投资者接待日活动 暨2018年度现场业绩说明会互动情况

**1、 请问公司下一步的转型方向是什么？。**

答：公司未来转型方向为大文化领域。一方面积极寻求市场机会，推进影视传媒等领域投资和资产优化整合工作，另一方面，在对细分行业进行充分调研的基础上，在文教、文旅、文体等其他大文化细分领域寻找优质标的进行产业整合。

通过前期的调研、梳理和论证，公司目前已进一步聚焦细分行业，下一步将重点对相关行业的潜在标的进行有针对性的筛选和整合，具体请关注我们的信息披露。

**2、 请问在转型过程中公司是以原有团队为主还是有引进新的管理团队？**

答：公司将根据未来所转型的细分产业情况，在现有团队基础上，适时引入新的团队。

**3、 公司转型也有三年了，在影视方面的具体计划是怎么样的？**

答：影视行业近两年受政策指导、行业乱象整顿等因素影响，行业不可控风险加大，企业回款压力增大。公司判断未来行业头部效应将更加明显，优胜劣汰将进一步加大，行业整体从规模竞争转向质量竞争。因此对于影视制作业务，公司采取谨慎策略，在剧本选择和评估方面均较为谨慎，重点工作放在推动存量项目和资源的筛选、整合工作，争取实现利润最大化；同时对于制作业务以外的影视类业务，公司将积极发掘，对符合公司发展方向的项目，公司将加强对外合作的力度，积极拓展影视业务上下游产业链。

**4、 公司 2015 年转型影视是怎么考虑的？**

答：公司 2014 年置入影视资产，开始涉足影视行业，应该说从当时的背景环境来看，在房地产调控政策渐趋严厉和房企分化的大背景下，房地产行业的发展受限较多，中小房企的生存压力较大，公司逐步退出持续经营能力不强的房地

产行业，进入发展潜力较好的影视文化行业，符合当时国家政策和行业趋势的发展。除了政策因素，在影视行业有一定的从业基础和经验积累，也是公司当时选择以影视行业为突破口的原因之一。

#### **5、公司如何看待影视剧不过审的风险？**

答：在影视剧项目开发过程中，任何公司都会面临这个风险，因此在具体项目中，需要主创及管理团队加深对现有监管政策及趋势的理解，把握好项目内容及其市场定位。