

**天津市房地产发展（集团）股份有限公司**  
**非公开发行 2019 年公司债券（第一期）**  
**在上海证券交易所挂牌的公告**

根据上海证券交易所债券挂牌转让的有关规定，天津市房地产发展（集团）股份有限公司发行的天津市房地产发展（集团）股份有限公司非公开发行 2019 年公司债券（第一期）将于 2019 年 5 月 21 日起在上海证券交易所交易市场固定收益证券综合电子平台挂牌，并面向合格投资者中的机构投资者交易。债券相关要素如下：

债券名称	天津市房地产发展（集团）股份有限公司非公开发行 2019 年公司债券（第一期）
债券简称	19 天房 01
债券代码	151467
信用评级	主体 AA，债项 AA
评级机构	中证鹏元资信评估股份有限公司
发行总额（亿元）	7.5 亿元
债券期限	3 年期
票面年利率（%）	8.9
利息种类：	固定利率
付息频率：	每半年付息
发行日：	2019 年 4 月 23 日
起息日：	2019 年 4 月 23 日
挂牌日：	2019 年 5 月 21 日
到期日：	2022 年 4 月 23 日
发行价格：	100 元/张

（本页无正文，为《天津市房地产发展（集团）股份有限公司非公开发行 2019 年公司债券（第一期）在上海证券交易所挂牌的公告》之盖章页）

发行人：天津市房地产发展（集团）股份有限公司



2019 年 5 月 20 日