

无锡商业大厦大东方股份有限公司 2019 年第一季度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2019 年第一季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2019 年第一季度主要经营数据披露如下：

一、门店分布及变动情况

1、报告期内门店新增情况

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积 (m ²)	新增时间	情况说明
湖北	便利店	7-ELEVEN 便利店楚汉路店	租赁	140	2019-03-21	新设
湖北	便利店	7-ELEVEN 便利店武汉大学梅园店	租赁	106	2019-03-28	新设

2、报告期内门店减少情况

无。

3、报告期末门店分布情况

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积 (万平方米)	门店数量	建筑面积 (万平方米)
江苏	百货	1	7.6646	1	3.6618
江苏	电器	1	0.4076	0	0
江苏	超市	1	0.0947	5	0.9232
江苏	餐饮	2	0.5595	1	0.4200
江苏	食品专卖店	3	0.1700	27	0.0988
江苏	汽车 4S 店	44	25.3057	7	1.9261
江苏	汽车维修服务门店	2	0.0749	19	0.8666
江苏	汽车综合维修中心	0	0	4	0.8711
江苏	汽车其它类	7	3.3236	0	0
湖北	便利店	0	0	2	0.0246

二、拟增加门店情况（或签约待开业门店情况）

无。

三、报告期内主要经营数据情况

1、主营业务分业态情况

分行业	营业收入（元）	营业收入比上年 增减（%）	毛利率 （%）	毛利率比上年增减 （%）
百货零售	636,861,183.29	-2.19	16.40	减少 1.25 个百分点
汽车销售及服务	1,452,301,453.00	-12.16	11.31	增加 1.37 个百分点
餐饮与食品销售	72,841,570.32	-2.88	42.76	减少 1.86 个百分点
抵消	906,463.12	—	—	—

2、主营业务分地区情况

本公司主营以商业零售及服务为主，主营业务集中在以无锡为核心的江苏省内地区。

注：以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，仅供投资者参考，最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司董事会
2019年4月27日