

公司代码：601789

公司简称：宁波建工

**宁波建工股份有限公司**  
**2018 年年度报告摘要**

## 一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

### 3 未出席董事情况

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议。

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	陈贤华	出差	翁海勇

- 4 大信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

### 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司拟以 2018 年末股本 976,080,000 股为基数，每 10 股派现金红利 0.70 元（含税），拟支付 2018 年普通股股利 68,325,600.00 元。

## 二 公司基本情况

### 1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	宁波建工	601789	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李长春	陈小辉
办公地址	浙江省宁波市鄞州区宁穿路538号	浙江省宁波市鄞州区宁穿路538号
电话	0574-87066873	0574-87066661
电子信箱	licc@jiangong.com.cn	veichxh@163.com

### 2 报告期公司主要业务简介

- 1、公司的主要业务公司主业为房屋建筑工程勘察、设计、施工、安装，市政道路桥梁、园林绿化，建筑装修装饰、建筑幕墙的设计、施工及预拌商品混凝土、水泥预制构件、装配式建筑等的生产、销售。
- 2、主营业务经营模式多年来公司建筑主业形成了以“大市场、大业主、大项目”为主的目标

市场营销策略及总承包业务和专业分包业务相互配合的横向营销体系。公司通过成功实施一大批富有影响力的“高、大、精、尖”项目强化精品理念，提升品牌优势，进行品牌经营，巩固深耕宁波本地及周边市场，拓展外地市场，逐步实现大区域发展。生产经营方面，通常情况下在公司工程项目中标签约之后，在公司各级职能管理部门管控、指导和支持下，由各子、分公司成立工程项目部负责具体项目履约过程中各项事务（合约、成本、进度、技术、质量、安全等）的策划、实施、管理与综合协调，完成各项工程任务。

**3、行业情况**建筑业是国民经济发展的重要支柱产业，在拉动经济增长、保障就业、全面建设小康社会推动新型城镇化建设中起到了至关重要的作用。目前，随着国内经济结构优化、发展动能转换和城镇化的深入发展，大规模的投资建设增速放缓，粗放式的发展模式逐步改变，以人为核心、柔性化治理、精细化服务的更具包容和人文关怀的宜居城市建设成为推进新型城镇化的重要方面。宏观环境的变化对身入其中的建筑业企业提供了新的业务机会，同时也提出了转型升级的新要求。2018 年全社会建筑业增加值 61,808 亿元，比上年增长 4.5%，全国具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业利润 8,104 亿元，比上年增长 8.2%，其中国有控股企业 2,470 亿元，增长 8.5%。社会固定资产投资情况与建筑业发展密切相关，近年来全社会固定资产投资增长变动情况如下图（数据来源：国家统计局）：

### 3 公司主要会计数据和财务指标

#### 3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2018年	2017年	本年比上年 增减(%)	2016年
总资产	14,590,520,547.35	13,914,818,009.68	4.86	13,033,719,613.47
营业收入	15,541,863,954.97	14,746,271,174.48	5.40	13,695,796,802.68
归属于上市公司股东的净利润	219,549,885.87	213,929,328.80	2.63	195,386,531.53
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	175,158,644.47	167,400,670.35	4.63	167,215,126.37
归属于上市公司股东的净资产	2,734,711,504.82	2,584,898,349.76	5.80	2,441,819,394.69
经营活动产生的现金流量净额	1,024,953,799.26	484,775,465.48	111.43	399,599,576.88
基本每股收益 (元/股)	0.2249	0.2192	2.60	0.2002
稀释每股收益 (元/股)	0.2249	0.2192	2.60	0.2002

加权平均净资产收益率 (%)	8.25	8.51	减少0.26个百分点	8.15
----------------	------	------	------------	------

### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	4,347,357,644.33	3,312,040,686.69	3,211,638,464.77	4,670,827,159.18
归属于上市公司股东的净利润	64,875,000.13	46,348,279.68	40,879,344.01	67,447,262.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	64,320,294.63	38,295,855.22	37,405,490.98	35,137,003.64
经营活动产生的现金流量净额	-436,132,040.48	-14,635,308.10	7,058,103.88	1,468,663,043.96

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 4 股本及股东情况

### 4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

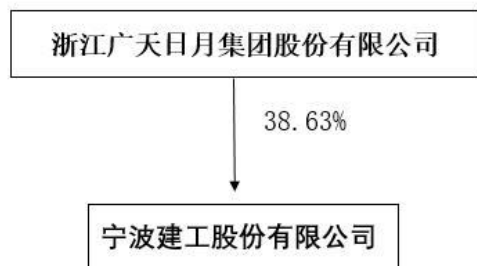
单位：股

截止报告期末普通股股东总数 (户)		42,205					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数 (户)		53,816					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (户)							
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数 (户)							
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限 售条件 的股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
浙江广天日月集团股份 有限公司	-6,000,000	377,100,000	38.63	0	质押	149,473,334	境内 非国 有法 人
重庆国际信托股份有 限公司-重庆信托- 宁波建工员工持股计	48,177,651	48,177,651	4.94	0	无		其他

划集合资金信托计划							
王一丁		18,864,000	1.93	0	无		境内自然人
潘信强	483,900	6,286,422	0.64	0	无		境内自然人
孟文华		6,128,868	0.63	0	无		境内自然人
徐文卫		6,000,000	0.61	0	质押	6,000,000	境内自然人
翁海勇		5,970,000	0.61	0	无		境内自然人
陈建国	150,000	4,550,000	0.47	0	质押	3,311,700	境内自然人
乌家瑜		4,000,400	0.41	0	无		境内自然人
张素芬	-90,000	3,820,000	0.39	0	未知		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	徐文卫为浙江广天日月集团股份有限公司董事长、法定代表人，孟文华、潘信强、王一丁为浙江广天日月集团股份有限公司副董事长，陈建国、翁海勇为浙江广天日月集团股份有限公司董事。重庆国际信托股份有限公司—重庆信托—宁波建工员工持股计划集合资金信托计划为本公司员工持股计划设立的集合资金信托计划。除前述情况外，未知前十名无限售流通股股东中其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

#### 4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用

#### 4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

#### 5 公司债券情况

适用 不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 1 报告期内主要经营情况

报告期末,公司资产总额 145.91 亿元,同比增长 4.86%,所有者权益 30.34 亿元,同比增长 11.62%。全年实现营业收入 155.42 亿元,同比增长 5.40%;实现净利润 2.20 亿元,同比增长 0.68%;实现归属于母公司所有者净利润 2.20 亿元,同比增长 2.63%。

#### 2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

#### 3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

#### 4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

2018 年 6 月 15 日,财政部发布了《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会【2018】15 号),对一般企业财务报表格式进行了修订,要求执行企业会计准则的非金融企业应当按照企业会计准则和通知要求编制财务报表。公司根据财政部上述规定进行了相关调整。

本次会计政策变更仅对财务报表列示产生影响,对公司总资产、净资产及经营成果状况不存在实

质性影响。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

公司将实际控制的所有分、子公司纳入合并财务报表范围。合并范围具体情况参见公司 2018 年年度报告全文附注“八、合并范围的变更”、“九、在其他主体中的权益”披露。

董事长：徐文卫

董事会批准报送日期：2019 年 4 月 24 日